

GEMEENTERAAD van 29 september 2008

Openbare vergadering

Mededelingen

- ◆ Besluit van de Gouverneur van Vlaams-Brabant d.d. 25.08.08 houdende goedkeuring van de begrotingswijzigingen nrs 1 en 2 van de begroting 2008 van de lokale politie van de politiezone Zaventem.
- ◆ Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening - jaarverslag 2007 (bezorgd a/ alle raadsleden)
- ◆ Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening - notulen statutaire AV van 06.06.08
- ◆ Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening - notulen provinciaal comité van 26.06.08
- ◆ IWVB - jaarverslag 2007
- ◆ Finilek - jaarverslag 2007
- ◆ Iverlek - notulen algemene jaarvergadering van 24.06.08
- ◆ Iverlek - activiteitenverslag 2007
- ◆ Iverlek - financieel verslag 2007
- ◆ Haviland -jaarverslag 2007
- ◆ Haviland - notulen statutaire algemene vergadering 26.06.08
- ◆ Ons Tehuis Brabant - jaarrekening en jaarverslag 2007
- ◆ Belgocontrol - jaarverslag 2007

1. Goedkeuring notulen vergadering 23 juni 2008.
goedgekeurd met algemene stemmen mits een kleine aanpassing op verzoek van raadslid Farid Dahdouh-Guebas

Toelagen

2. Verlenen van financiële steun 2008 aan Home J. Veldemans te Evere.
aangenomen met algemene stemmen

Lokale Politie

3. Aankoop van 40 kogelwerende vesten. Gunning via raamcontract.
aangenomen met algemene stemmen

Algemene Vorming en Cultuur

4. Academie - aanpassing schoolreglement. Goedkeuring.
aangenomen met algemene stemmen
5. Gemeentelijk Onderwijs - ICT - coördinatie voor het schooljaar 2008 - 2009 - samenwerkingsakkoord tussen de Scholengemeenschap 'Noordring', het G.I.S.O.-Machelen en de Gemeentelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans.
aangenomen met algemene stemmen

6. Gemeentelijk Onderwijs - mentorschap voor het schooljaar 2008 - 2009 - samenwerkingsakkoord tussen de Scholengemeenschap 'Noordring', het G.I.S.O.-Machelen en de Gemeentelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans.
aangenomen met algemene stemmen
7. **Gemeentelijk Basisonderwijs - Goedkeuring van het convenant "Korte Vervangingen" schooljaar 2008 - 2009.**
aangenomen met algemene stemmen
8. P.O.B. - Vaststellen verkoopprijzen van afgeschreven boeken en cd's.
aangenomen met algemene stemmen

Jumelage

9. **Jumelage - Toekennen van een financiële tussenkomst aan carnavalvereniging "De Varkenskoppen" n.a.v. een bezoek aan Blankenheim.**
aangenomen met algemene stemmen

Jeugdbeleid

10. **Jeugdbeleidsplan 2008 - 2010. Goedkeuring.**
aangenomen met 16 stemmen voor, 6 tegen (fracties Sp.a - Groen-Leef! en Vlaams Belang) en 4 onthoudingen (fractie UF)

Ruimtelijke Ordening

11. Ontwerp eindrapport 'Afbakening Vlaams stedelijk gebied rond Brussel' - Advies.
aangenomen met 16 stemmen voor en 10 tegen (fracties Sp.a - Groen-Leef! Vlaams Belang en UF)

Openbare Werken

12. Walenhof (S) - Oprichten ontmoetingscentrum "de Maalderij".
Uitvoeren bijkomende leveringen en werken:
 - Verrekeningsstaten nrs 1 t/m 12
 - Goedkeuring meeruitgave.*aangenomen met algemene stemmen*
13. Jeugdhuis Tonzent. Sloping / Nieuwbouw.
Goedkeuring eindafrekening.
Goedkeuring meeruitgave.
aangenomen met algemene stemmen
14. Lenneke Marelaan (W).
Verkeerstechnische ingrepen.
Goedkeuring eindafrekening.
aangenomen met algemene stemmen

Gemeentelijke Pensioenkas

15. **Vaststellen van de pensioenbijdragen voor het dienstjaar 2009.**
aangenomen met algemene stemmen

Algemene Administratie en Financiën

16. **Regie Grondbeleid - Jaarrekening 2007. Goedkeuring.**
aangenomen met algemene stemmen
17. **Retributiereglement- Financiële bijdrage van de gezinnen voor de opvang van kinderen in erkende opvangvoorzieningen.**
aangenomen met algemene stemmen
18. **Autonoom Gemeentebedrijf. Statuten en oprichtingsverslag - Goedkeuring.**
aangenomen met 18 stemmen voor bij 08 onthoudingen (fracties Sp.a - Groen-Leef! en UF)

Intercommunales e.a.

19. **Ons Tehuis Brabant - Raad van Bestuur. Aanduiding afgevaardigde.**
aangenomen met algemene stemmen (bij geheime stemming) de kandidatuur van mevr. Lieve MAES

Toegevoegde punten op verzoek van de h. Farid Dahdouh-Guebas namens de Sp.a - fractie:

- 19 bis **Tarieven en reglement gebruik infrastructuur aan de Quinkenstraat (Z).**
- 19 ter **Dringende reiniging van de vijver gemeentelijk park Zaventem (Henneaulaan / Parklaan).**

Besloten vergadering

Personeel

20. **Brandweer - vrijwilligersafdeling. Effectieve indiensttreding na stage van bwm Olivier Dekempeneer, per 01 september 2008.**
aangenomen met algemene stemmen
21. **Brandweer - beroepsafdeling. Benoeming in vast verband na stage van brandweerlieden Jan Heurckmans, per 19 september 2008 en Greta Pardaens, per 01 augustus 2008.**
aangenomen met algemene stemmen
22. **Brandweer - beroepsafdeling. Bevordering van 1^{ste} sergeant Emmanuel Foriers tot de graad van sergeant-majoor per 01 oktober 2008.**
aangenomen met algemene stemmen
23. **Brandweer - beroepsafdeling. Aanvraag van Adjudant Marc Hernalsteen tot het bekomen van "verlof voorafgaan aan de pensionering" van 01 februari 2009 t/m 31 januari 2013.**
aangenomen met algemene stemmen
24. **Brandweer - beroepsafdeling. Schaalverhoging verpleegkundige Alain Habils (functionele loopbaan).**
aangenomen met algemene stemmen
25. **Brandweer - Administratief statuut. Onverenigbaarheden (artikel 123) Goedkeuring nevenactiviteiten personeelsleden.**
aangenomen met algemene stemmen

26. Ruimtelijke Ordening - verzoek tot loopbaanvermindering met 1/5 (ihkv ouderschapsverlof)
door mevr. Veerle Van Rie, contractueel dossierbeheerder, per 1 augustus 2008.
aangenomen met algemene stemmen
27. Technische dienst - aanvraag om rustpensioen door de h. Jozef Van Cutsem, statutair ploegbaas, per 1 maart 2009.
aangenomen met algemene stemmen
28. Openbare Werken - verzoek om rustpensioen door de h. Albert Van Craen, statutair diensthoofd, per 1 juli 2009.
aangenomen met algemene stemmen
29. Administratie - definitieve pensionering (beslissing Pensioencommissie) van mevr. Arlette Vermoortele, statutair administratief medewerkster dienst Culturele Aangelegenheden, per 01 oktober 2008.
aangenomen met algemene stemmen

Lokale Politie

30. Oppensioenstelling van INP Johan Goovaerts per 01 augustus 2009.
aangenomen met algemene stemmen

Gemeentelijke Pensioenkas

31. Toekennen rustpensioen per 1 februari 2009 aan mevr. Marie Josée Vandervorst, statutair kinderverzorgster in het gemeentelijk kinderdagverblijf, .
aangenomen met algemene stemmen
32. Vaststelling vakantiegeld 2008 voor sommige gepensioneerden.
aangenomen met algemene stemmen
- Onderwijzend personeel *alle onderstaande punten telkens aangenomen met algemene stemmen*
33. G.L.S.2/W - Toekennen deeltijdse terbeschikkingstelling wegens persoonlijke aangelegenheden voorafgaand aan het rustpensioen van mevr. **Eliane Smeets**, vastbenoemde kleuterleidster.
34. G.L.S.2/W - Toekennen terbeschikkingstelling wegens persoonlijke aangelegenheden voorafgaand aan het rustpensioen van de h. **André Storms**, vastbenoemde onderwijzer.
35. Gemeentelijk Onderwijs - Tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur van de h. **Bram Peeters** in het ambt van bijzondere leerkracht lichamelijke opvoeding, voor het schooljaar 2008-2009, met een 5/24 opdracht in het kleuteronderwijs en een 14/24 opdracht in het lager onderwijs t.l.v. het Dept Onderwijs.
36. Gemeentelijk Basisonderwijs - Tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur van mevr. **Veerle Meskens** in het ambt van onderwijzeres, met een 16/36 opdracht als zorgcoördinator op basis van de stimuli punten toegekend aan de Scholengemeenschap 'Noordring'.
37. Academie - Aanvaarding ontslag van de h. **Bart Vanhecke**, vastbenoemde leraar cursus dwarsfluit (4u/week).

38. Academie- Tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur van de h. **Luk Artois** in het ambt van leraar slagwerk - samenspel voor het schooljaar 2008 - 2009, met een opdracht van 2u/week t.l.v. het Dept.
39. Academie - Tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur van mevr. **Helen Borremans** in het ambt van lerares gitaar voor het schooljaar 2008 - 2009, met een opdracht van 1u/week en 11u/week in tijdelijk verband t.l.v. het Dept.
40. Academie - Tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur van de h. **Sven Druyts** in het ambt van leraar pianobegeleiding voor het schooljaar 2008 - 2009, met een opdracht van 1u/week piano, 3u/week begeleiding en een tijdelijke aanstelling in het ambt van leraar piano met een opdracht van 3u/week t.l.v. het Dept.
41. Academie - Tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur van mevr. **Karen Lemaire** in het ambt van lerares voor de cursus koor voor het schooljaar 2008 - 2009, met een opdracht van 2u/week t.l.v. het Dept.
42. Academie - Tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur van mevr. **Ghislaine Poedts** als administratief bediende voor het schooljaar 2008 - 2009, met een opdracht van 15u/week t.l.v. het Dept.
43. Academie - Tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur van mevr. **Elisabeth Schollaert** in het ambt van lerares voor de cursus hobo voor het schooljaar 2008 - 2009, met een opdracht van 1u/week t.l.v. het Dept.
44. Academie - Tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur van mevr. **Greet Steeman** in het ambt van lerares voor de cursussen piano en samenspel voor het schooljaar 2008 - 2009, met een opdracht van 3u/week t.l.v. het Dept.
45. Academie - Tijdelijke aanstelling voor doorlopende duur van mevr. **Saskia Van Keer** in het ambt van lerares voor de cursus viool voor het schooljaar 2008 - 2009, met een opdracht van 2u/week t.l.v. het Dept.

~~~~~

## NOTULEN VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD

D.D. MAANDAG 29 SEPTEMBER 2008

---

### AANWEZIG : M.M. :

P. DERVEAUX, **VOORZITTER**;

MEVR. I. HOLEMANS, E. VAN ROMPUY, W. BLOCKMANS, D. PHILIPS, P. ROSEL, MEVR. A. CEUPPENS, MEVR. L. WIERINCK, **SCHEPENEN**

R. ARTOIS, J. P. VERBINNEN, J. CHRISTIAENS, MEVR. C. MAHAUX, R. POELS, G. VAN ROEY, W. DESLOOVERE, W. MISEUR, MEVR. V. PILATE, J. P. MARTENS, MEVR. A. GILLE, P. OCKERMAN, E. RENNEN, MEVR. M. VAN DER ELST, L. VANDER ELST, MEVR. N. PETRILLI, F. DAHDOUH-GUEBAS, S. BRAMS, **RAADSLEDEN**

EN W. DEBRUYN, **GEMEENTESECRETARIS**.

### VERONTSCHULDIGD : M.M. :

F. VERMEIREN, Burgemeester;  
P. VAN CAUWENBERGHE, O. THOMAS, Raadsleden.

### OPMERKINGEN :

De heer S. BRAMS, Raadslid, woont de zitting bij vanaf punt 3.  
Mevrouw C. MAHAUX en de heer J. CHRISTIAENS, Raadsleden, wonen de zitting bij vanaf punt 9.  
Mevrouw N. PETRILLI, Raadslid, woont de zitting bij vanaf punt 10.

### LOTING :

Overeenkomstig het reglement van inwendige orde wordt de heer **P. ROSEL, schepen**, aangeduid om als eerste te stemmen tijdens de zitting.

**De Raad vergadert in openbare vergadering op maandag 29 september 2008 om 19u30' in de vergaderzaal (gelijkvloers) Gemeentehuis, Diegemstraat 37 te 1930 Zaventem.**

---

## OPENBARE VERGADERING

### Mededelingen

De voorzitter geeft een overzicht van de stukken die ter kennis gebracht worden van de gemeenteraadsleden :

- ◆ **Besluit van de Gouverneur van Vlaams-Brabant d.d. 25.08.08 houdende goedkeuring van de begrotingswijzigingen nrs 1 en 2 van de begroting 2008 van de lokale politie van de politiezone Zaventem.**
- ◆ **Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening - jaarverslag 2007 (bezorgd a/ alle raadsleden)**
- ◆ **Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening - notulen statutaire AV van 06.06.08**
- ◆ **Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening - notulen provinciaal comité van 26.06.08**
- ◆ **IWVB - jaarverslag 2007**
- ◆ **Finilek - jaarverslag 2007**
- ◆ **Iverlek - notulen algemene jaarvergadering van 24.06.08**
- ◆ **Iverlek - activiteitenverslag 2007**
- ◆ **Iverlek - financieel verslag 2007**
- ◆ **Haviland -jaarverslag 2007**
- ◆ **Haviland - notulen statutaire algemene vergadering 26.06.08**
- ◆ **Ons Tehuis Brabant - jaarrekening en jaarverslag 2007**
- ◆ **Belgocontrol - jaarverslag 2007**

**Punt 1 : Goedkeuring notulen vergadering 23 juni 2008.**

De heer F. DAHDOUH-GUEBAS vraagt aanpassing van de notulen bij de interventies na afhandeling van de agenda, tussenkomst van de heer R. POELS (S.P.a.) i.v.m. sportinfrastructuur Quinkensstraat - de notulen vermelden "(cafeteria)"-infrastructuur - de interventie van S.P.a. had echter betrekking op de gehele sportinfrastructuur aan de Quinkensstraat. De notulen worden ter zitting aangepast als volgt : "De heer R. POELS (S.P.a.) informeert .... om gebruik te maken van de nieuwe sportinfrastructuur ...."

Na deze aanpassing worden de notulen met algemene stemmen goedgekeurd.

---

**Punt 10 : Jeugdbeleidsplan 2008-2010. Goedkeuring.**

Mevr. A. CEUPPENS, Schepen, geeft een korte toelichting bij het voorgestelde jeugdwerkbeleidsplan.

---

De heer L. VANDER ELST legt namens de C.D.&V.-N.V.A. volgende verklaring af :

*Als fractie C.D.&V.-N.V.A. krijgt dit plan onze steun, al hebben we wel enkele bedenkingen .*

*Het positieve aan het plan is dat het toekomstgericht is en dat het - na het beluisteren van de voor- en tegenargumenten op de commissie jeugd - stoelt op een voldoende en afwisselende bevraging van de Zaventemse jeugd, al komt dit met te weinig cijfermateriaal uit de verf in het beleidsplan.*

*Er staan echter teveel slordigheden in (taalfouten, tikfouten in cijfers, een situatieschets van jaren terug over de verhouding kerkfabriek-euroscouts die reeds meerdere jaren meer dan rechtgetrokken is) en de doelstellingen zijn dikwijls te vaag geformuleerd en te weinig omkaderd met ondubbelzinnige financiële cijfers (dikwijls wordt het algemene begrotingsartikel gebruikt, en niet de specifieke financiële impact) om te kunnen spreken van een tot in de puntjes uitgewerkt beleidsplan. Natuurlijk begrijpen wij anderzijds ten volle dat een beleidsplan ook geen keurslijf mag zijn waarin nauwelijks te bewegen valt, maar wij vinden er toch te weinig operationele doelstellingen en actiepunten in terug.*

*Het zou in elk geval ook aangewezen zijn om het jeugdbeleidsplan en beleidsplannen in het algemeen eerder onder ogen te kunnen krijgen dan een week voor het goedkeuren ervan zodat eventuele bijstellingen nog mogelijk zijn.*

---

## Vervolg punt 10 blz. 2

Interventie van mevr. A. GILLE (S.P.a.) :

*Met bijna een jaar vertraging werd vorige week het jeugdbeleidsplan 2008-2010 voorgesteld.*

*Het langverhoopte plan werd door de jeugdraad negatief geadviseerd. Een advies dat de meerderheid zelfs niet de moeite vond om met het plan aan de gemeenteraadsleden te bezorgen. Tot zover gaat dus de inspraak van de jongeren in onze gemeente.*

*Met het negatief advies van de jeugdraad, waar toch alle jeugdverenigingen en -huizen van onze gemeente in zetelen, kunnen wij stellen dat het plan niet gedragen wordt door een groot deel van de jongeren waarvoor het bestemd is.*

*Dit kan ook niet anders daar de basis waar dit plan op gestoeld is, een bevraging betreft die bij slechts 1,8% van alle jongeren in onze gemeente afgenomen werd.*

*Het plan is volgens onze sp.a-fractie vaag, bevat een hoop onduidelijkheden, naast een hele boel spelfouten en is rommelig opgemaakt.*

*Inhoudelijk hebben wij bedenkingen bij: jeugd- en speelruimte (hangplekken, speelstraten, onderhoud speelterreinen,...), jeugdinfrastructuur (JC Integendeel, fuifruimte,...), eigen jongerenactiviteiten (speelpleinwerking, grabbelpas,...), informatie en participatie en ga zomaar door...*

*Een JBP hoort jong, enthousiast, dynamisch, creatief, vernieuwend en toekomstgericht te zijn,... kortom alles wat in dit plan ontbreekt.*

*Jeugdbeleidsplan staat voor durven verder te kijken, durven kritisch te zijn, durven innoveren, durven ambitieus te zijn.*

*De gemeente bewijst met dit plan dat de stem van de jongeren (die met ruim 9.000 in onze gemeente bijna 1/3<sup>de</sup> van de inwoners uitmaken) niet gehoord wordt.*

*Wij kunnen alleen concluderen dat de meerderheid met dit plan in haar bisjaar, na de 1<sup>ste</sup> zit verzaakt te hebben, in 2<sup>de</sup> zit gebuisd is over de hele lijn.*

*Daarom stemmen wij tegen op dit punt.*

*Verder wensen we de jeugddienst en jeugdraad veel succes in het scheppen van mogelijkheden en het creëren van kansen voor alle jongeren in onze gemeente.*

Vervolg punt 10 blz. 3

*De sp.a-fractie vraagt of de Schepen zich nog de commissie van enkele dagen geleden herinnert en welke de belofte was die zij toen maakte. Zij belofde op de commissie immers om het antwoord van het College van Burgemeester en Schepenen op de reactie van de jeugdraad voor de gemeenteraad rond te delen.*

---

De heer F. DAHDOUH-GUEBAS (S.P.a.) verwijst naar de bespreking van het jeugdwerkbeleidsplan in de gemeenteraadsc commissie veiligheid waar door de schepen van jeugd beloofd werd om het door het college van burgemeester en schepen voorbereide antwoord aan de jeugdraad aan de gemeenteraadsleden mee te delen. Dit is echter niet gebeurd.

---

Schepen van jeugd, mevr. A. CEUPPENS, stelt voor om deze tekst te kopiëren en ter zitting uit te delen.

Op dit voorstel wordt niet ingegaan.

---

De heer J.P. MARTENS (GROEN - LEEF !) deelt mee zich aan te sluiten bij de visie van S.P.a. over het jeugdwerkbeleidsplan en het advies van de jeugdraad.

---

Mevr. C. MAHAUX (U.F.) meldt dat de U.F.-fractie zich bij de stemming over de goedkeuring van het plan zal onthouden vermits er geen maatregelen of acties voorzien werden ten behoeve van de Franstalige jeugd.

---

Vervolg punt 10 blz. 4

De heer G. VAN ROEY legt volgende verklaring af :

*In de eerste plaats gaat mijn dank uit aan al degene die dit plan mee opgesteld hebben, en dan in de eerste plaats aan alle jongeren of jongvolwassenen die dag in dag uit meewerken in onze gemeente om onze jeugd op een kwalitatieve en ontspannende manier een nuttige tijdsbesteding te geven. Ik weet uit ondervinding dat dit enkel mogelijk is door een engagement en een goede ondersteuning.*

*Het jeugdbeleidsplan dat hier voor ligt is al een hele tijd het voorwerp van discussie. In heel deze discussie heeft de nadruk altijd gelegen op de negatieve kanten van het verhaal.*

*Vooreerst was er het tijdstip van indiening, de manier van informatievergadering, de participatie door de jeugd en tenslotte de vorm. In heel het verhaal mis ik dan ook de kijk op de inhoud, iets wat voor beleidsmakers toch de prioriteit moet zijn.*

*Over al deze puntjes wil ik toch even het licht van onze fractie laten schijnen.*

*De eerlijkheid gebied ons om enkele zaken toe te geven : dit plan is het laatste dat in Vlaanderen binnen gediend wordt. Ruim een jaar later dan in andere gemeenten, maar voor dit uitstel hebben we de goedkeuring gevraagd en gekregen van de bevoegde diensten. De goedkeuring door de gemeenteraad; waarvoor we hier vandaag onder andere bijeenzijn, valt binnen deze afgesproken termijn.*

## Vervolg punt 10 blz. 5

*De bevraging was onvoldoende en niet representatief voor de 9000 jongeren in onze gemeente. Laat ons even stilstaan bij de manier waarop de informatie samengesteld is : de enquête die via het internet verlopen is en die aangekondigd is via allerhande initiatieven zoals de gemeenteberichten is beantwoord door 164 jongeren, wat statistisch gezien een representatief staal voor onze gemeente is. Verder werden er allerhande personen ingeschakeld die een binding hebben met onze jeugd, zoals schooldirecties, jongerenbewegingen e.d. Dit lijkt ons een goede basis om dergelijk plan op te stellen.*

*Als er gesproken wordt over een onvoldoende bevraging, dan wil ik jullie er terloops op wijzen dat één van de doelen van de jeugdraad is om dergelijke initiatieven te steunen en bekend te maken bij de jongeren via hun kanalen. Dit is ons inziens dan ook een gemiste kans die de representatie nog had kunnen verhogen.*

*Laat mij dit in deze ook opmerken dat het advies van jeugdraad opgemaakt is door het bestuur en dat er 'behalve' door het bestuur, niemand van de algemene vergadering het voorstel van jeugdbeleidsplan heeft kunnen gelezen of gelezen heeft.*

*Dit vinden wij frappant vooral omdat we de mening hebben dat participatie niet stopt bij de mening van het bestuur van de jeugdraad. Tijdens de algemene vergadering werd er opgemerkt dat de link die op de website werd gemaakt naar de agenda van vergadering en het bijhorende ontwerp van jeugdbeleidsplan, niet kon aangeklikt worden.*

*Een advies dat goedgekeurd wordt door 2 stemgerechtigde mensen spreekt ook niet van een voldoende bevraging en participatie.*

*Ik wil tevens opmerken dat het advies gegeven werd op een werkdocument, doorgespeeld door de jeugdconsulent en dus niet op het document, goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen.*

*De eerlijkheid gebied ons ook om te erkennen dat er héél wat schrijf- en typfouten in het document geslopen zijn, iets wat zeker vermeden had moeten worden. Ook de vorm kan wat leesbaarder, maar toch zijn dit alles bemerkingen zijn in de kantlijn.*

Vervolg punt 10 blz. 6

*Voor ons primeert de inhoud en deze is ruim voldoende doorsproken, opgebouwd en uitgewerkt voor onze fractie om dit plan te steunen. Iets wat ook op te merken valt uit het advies van de jeugdraad : er is maar één puntje die over de inhoud handelt, alle andere gaan over de samenwerking tussen jeugdraad en gemeentebestuur. De doelstellingen zijn bewust vaag gehouden daar we willen inspelen op de behoeften van de jongeren als ze zich stellen. Een tienjarige heeft andere noden dan een vijftienjarige. Om onmiddellijk en zo gepast mogelijk te kunnen handelen wensten we ons niet vast te zetten voor drie jaar in een beperkt en strikt keurslijf. Iets wat je ons niet kwalijk kan nemen lijkt me.*

*Als laatste opmerking stelt de jeugdraad "Wat met Nossegem ?" Dit punt is helemaal niet in de lijn met inhoud van het jeugdbeleidsplan en kan dus ook niet aanzien worden als advies.*

*Toch verdient dit buiten deze context een antwoord.*

*Wat jeugdclub Integendeel betreft daar worden alle opties opengehouden; het huidige lokaal kan niet meer gebruikt worden voor een kwalitatieve en veilige jeugdwerking. In de toekomst moet er dan ook uitgekeken worden naar een andere plek waar de jongeren van Nossegem kunnen samenkomen. Misschien is er in de uitbouw van "Hoeve Nothengem" een mogelijkheid, maar dit zal in de toekomst verder uitgewerkt moeten worden en de nodige initiatieven zullen op zijn tijd genomen worden om dit alles met bekwaamheid uit te werken.*

*Onze fractie is van oordeel dat de samenwerking met de jeugd die er momenteel is, getuige de goede participatie met de besturen van Tonzent, de scouts en andere schitterende werkende jeugdverenigingen een goede basis is om in de toekomst op voort te bouwen. En ja, het kan altijd beter; en ja het moet altijd beter; en wij engageren ons ook om het beter te gaan doen, maar dat kan alleen in een positieve sfeer en met een positieve ingesteldheid. En het is daarom dat ik u allen vraag om dit plan te steunen.*

*We hebben niets aan een politiek steekspel; al dan niet ingegeven door individuen met een eigen agenda.*

*De jongeren verdienen een goed en meewerkend bestuur.*

---

Vervolg punt 10 blz. 7

De heer J.P. VERBINNEN (Vlaams Belang) deelt mee dat zijn fractie zich aansluit bij de standpunten van S.P.a. en de jeugdraad.

---

Na deze interventies wordt overgegaan tot stemming.  
Deze beraadslaging wordt goedgekeurd met **16 stemmen vóór, 6 stemmen tegen bij 4 onthoudingen.**

Stemden vóór :

Mw. I. HOLEMANS, E. VAN ROMPUY, W. BLOCKMANS, D. PHILIPS, P. ROSEL,  
Mw. A. CEUPPENS, Mw. L. WIERINCK, R. ARTOIS, G. VAN ROEY, W.  
DESLOOVERE, W. MISEUR, P. OCKERMAN, E. RENNEN, Mw. M. VAN DER  
ELST, L. VANDER ELST, P. DERVEAUX.

Stemden tegen :

J.P. VERBINNEN, J. CHRISTIAENS, R. POELS, J.P. MARTENS, Mw. A. GILLE,  
F. DAHDUOH-GUEBAS.

Onthielden zich :

Mw. C. MAHAUX, Mw. V. PILATE, Mw. N. PETRILLI, . S. BRAMS.

---

**Punt 11 : Ontwerp eindrapport 'Afbakening Vlaams Stedelijk gebied rond Brussel' - Advies.**

De heer E. VAN ROMPUY (C.D.&V - N.V.A.), schepen van ruimtelijke ordening, geeft een samenvatting over de totstandkoming van het huidig advies en geeft een overzicht van de adviezen van GECORO - Sterrebeek 2000 en MARZ.

De schepen besluit dat het plan blijk geeft van een duidelijke visie inzake de ruimtelijke ontwikkeling van de gemeente en dat het plan tot stand gekomen is na een zeer ruim democratisch proces.

---

Interventie van de heer J.P. VERBINNEN namens Vlaams Belang :

*Vooreerst wil onze fractie de ambtenaren van ruimtelijke ordening bedanken voor hun degelijke en uitgebreide studie over de woonsituatie te Zaventem.*

*In de Commissievergadering van woensdag jongstleden is het probleem naar voor gekomen van de term "Vlaams Stedelijk Gebied rond Brussel". Voor onze fractie is het absoluut noodzakelijk dat men hier een andere benaming kiest, die zowel:*

- a. een beter onderscheid geeft met de stedelijke structuur van de stad Brussel als;*
- b. het concept verduidelijkt van het begrip stedelijk van dit Vlaams kerngebied.*

*Wij hebben geen enkel probleem met de situatieschetsen en de plannen om bepaalde gebieden met een potentiële capaciteit te voorzien om meerdere woonlagen te hebben. Dan denken we vooral aan de verdichting volgens bepaalde assen in woonkernen.*

*Maar er is een verschil tussen een toekomstgerichte studie en een bestemmingswijziging. Een toekomstgerichte studie is een planning... een (her)bestemming is een daad... en die moet ondersteund worden door een woonbehoeftestudie. Het kan niet dat men herbestemmingen oplegt, zonder te weten waar men naartoe wil gaan.*

Vervolg punt 11 blz. 2

*We beschikken wel over het migratierapport van de Studiedienst van de Vlaamse Gemeenschap<sup>1</sup>. Hierin staat:*

***BRUSSEL - De afgelopen tien jaar zijn 40.000 Brusselaars verhuist naar de negentien gemeenten in de Vlaamse rand. Daarnaast verhuizen veel inwoners van de rand naar gemeenten als Halle, Opwijk, Steenokkerzeel en Ternat. Het zogenaamde vestigingsoverschot is het meest uitgesproken in Dilbeek, Sint-Pieters-Leeuw en Zaventem. In die gemeenten vestigden zich de afgelopen jaren gemiddeld vijfhonderd Brusselaars per jaar.***

*Voor ons heeft het geen zin meer woon- of bouwlagen op te dringen, wanneer dit als resultaat heeft de aanzuigkracht van migratie vanuit het Brusselse te vergroten. De samenleving zal nog anoniemer worden en de integratie in het Zaventemse zal steeds moeilijker verlopen of zelfs onmogelijk worden.*

***Wij vragen dan ook dringend een woonbeleid uit te werken met de hogere overheid dat gericht is op het ontmoedigen van migratie vanuit Brussel, op het tegengaan van de verdringing van de autochtone bevolking en het ter beschikking stellen van instrumenten aan diezelfde lokale overheden om deze politiek te verwezenlijken.***

*Meer in bijzonder zijn we tegen de woonuitbreidingsgebieden, zoals voorzien in het advies van de Gecoro.*

*We verwijzen hierbij naar hetgeen men tijdens die commissievergadering verklaard heeft: ...als men voor verstedelijking gestemd heeft, men ook de verantwoordelijkheid moet nemen tot invulling van het bestaande weefsel. Welnu, onze fractie zal een consequente houding aannemen. Wij stemden tegen de verstedelijking van Zaventem en zullen dus het agendapunt niet goedkeuren.*

---

<sup>1</sup> **40.000 Brusselaars naar Vlaamse rand in tien jaar.** Het migratierapport van de Studiedienst van de Vlaamse Gemeenschap houdt rekening met de migraties van Vlamingen binnen het Vlaams Gewest, naar het Waals en het Brussels Gewest en van buitenlanders naar Vlaanderen. Het rapport biedt de kans om demografische tendensen van de afgelopen tien jaar vast te stellen. Zo blijkt uit de cijfers dat de negentien gemeenten die de Vlaamse rand rond Brussel vormen, de afgelopen tien jaar liefst 40.000 inwoners van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest hebben opgevangen. Het jaarlijkse aantal steeg de afgelopen jaren bijna exponentieel. In 1997 ging het nog om 3.500 mensen, in 2006 al om 5.500. Het gaat vooral om jonge gezinnen met kinderen. <http://www.standaard.be/Artikel/Detail.aspx?artikelId=H32005AH#> donderdag 04 september 2008

Vervolg punt 11 blz. 3

*"...Wij vragen dan ook dringend een woonbeleid uit te werken met de hogere overheid dat gericht is op het ontmoedigen van migratie vanuit Brussel, op het tegengaan van de verdringing van de autochtone bevolking en het ter beschikking stellen van instrumenten aan diezelfde lokale overheden om deze politiek te verwezenlijken."*

*Dit zinnetje "een woonbeleid uitwerken met de hogere overheid" staat daar niet zo onschuldig. Zolang het Brussels Hoofdstedelijk Gewest een opendeur politiek houdt ten opzicht van de migratie, zal er een overloop zijn met de Vlaamse Rand. Zaventem kan hiertegen niets doen, maar dit kan wel op federaal gebied aangekaart worden.*

*Op de commissievergadering was duidelijk gezegd dat Nossegem-Delle geen herbestemming heeft gekregen omdat Biac hiermede niet akkoord ging. De gebouwen zouden storingen kunnen veroorzaken aan de radarinstallaties.*

*Verder is het een illusie te denken dat woningen of percelen goedkoper zullen worden wanneer men aan inbreiding doet. De prijzen worden door de markt gedicteerd op basis van vraag en aanbod. Het is niet omdat men 2 percelen aanbiedt ... dat de prijs van elk zal halveren.*

---

Mevrouw V. PILATE leest namens de U.F. - fractie :

*Men kan deze rapporten (er zijn er wél 2) op 2 manieren benaderen :*

- *ofwel gaat men dit alles item per item bestuderen en eventueel bespreken , 2 voorbeeldjes :*
  - o *de bouwlagen : meer bouwlagen zouden moeten kunnen, maar hoe wordt dit alles bepaald ? van de grond tot aan de kroonlijst lezen wij in het rapport . Is dit een duidelijke omschrijving ? Quid in geval van plat dak tov een dak met een helling van bvb 45° ? NB : een sterrebeekse vereniging heeft dit ook onderstreept , en terecht menen wij ; met een bijkomend luik over de parkeerruimte , ook een terechte opmerking*

Vervolg punt 11 blz. 4

- *de lenneke marelaan : het advies van het collège gaat in de zin van een bedrijfszone . Is dit aanvaardbaar in een wijk waar nu reeds moeilijkheden bestaan om te parkeren, waar men al een lange tijd talrijke klachten horen over het drukke verkeer ? Wij zien hier liever een open ruimte (wat trouwens ook een aanbeveling is van de taskforce - zie haar voorstel blz 39 - Natuur & Bos)*
- *ofwel gaat men meer aandacht grote principe besteden :*
  - *wat is hier de **bedoeling** van ? wij verwijzing hier naar blz 12 van het flankerend beleid , waar zwart op wit staat dat het gaat om « de toenemende verfransing terug te schroeven » . Wij hoorden ook dhr van rompuy tijdens de presentatie dd 04/9/2008 van verbrusseling spreken . Dit alles zegt genoeg : terwijl universitaire studies, zowel uit het zuiden als het noorden , bevestigen dat Brussel een socio-economische uitstraling heeft dat veel verder gaat dan de 19 gemeenten, wordt hier eigenlijk een plan voorgesteld met als doel (bijna) alle samenwerking met de hoofdstad te vermijden . Dit is nonsens en zal het vlaams gewest niet helpen bvb haar probleem van **tewerkstelling** (dit zou centraal moeten staan ) oplossen (akkoorden met de brusselse orbem lijken ons inderdaad meer dan nodig om alle openstaande jobs in te vullen)*
  - *de luchthaven : wat lezen wij in het rapport (flankerend beleid) ?*
    - *blz 18 (luchthaventoets) luidt als volgt : « gebieden met een te hoge geluidsdruk zouden dan beperkingen op het gebied van hun ontwikkeling opgelegd krijgen »*
    - *de UF-fractie had liever het tegenovergesteld willen lezen : druk bewoonde gebieden zouden eerder beschermd moeten worden tegen lawaaihinder (lees luchthaven aanpassen aan de inwoners en niet omgekeerd »*
    - *ook merkwaardig : er is tot nu toe geen toets beschikbaar ; hoe kan dit nu in Zaventem ?*

## Vervolg punt 11 blz. 5

- **wonen** : in dit deel van het flankerend beleid is sprake van de speculatie tegen te werken , en dit is een terechte bedoeling, ... MAAR ... en dit is totaal onaanvaardbaar voor onze fractie - hier wordt ook verwezen naar :
  - o inspanningen om de verfranssing terug te schroeven (blz 12) ;
  - o de vlaamse wooncode om - naar onze mening - discriminerende maatregelen op te leggen (blz 12 & 13)
  - o idem dito via vlabinvest (blz 13)
  - o hetzelfde via de provincie (blz 13)
  - o het voorbehouden in een specifiek grond- en pandenbeleid van woongelegenheden of bouwgronden voor mense nait eigen streek (blz 14) - (wat gaat hier de europese commissie van denken ?)
  - o het invoeren van lokale bindingscriteria op vlak van woonbeleid via ocmw's, sociale woningbouwmaatschappijen enz .. waarvan men goed weet wat dit alles betekent (blz 15)
  - o voorkooprecht (blz 38)
- **mobiliteit** :
  - o zie blz 9 : « de voorstellen tot aanpassingen en aanvullingen aan het huidig openbaar vervoernetwerk moeten aangezien worden als denkpistes die onderwerp kunnen (waarom niet « zullen ») vormen voor aanvullend studiewerk door De Lijn, Infrabel en de vlaamse overheid »
  - o de uf fractie is al in het verleden bij de lijn gaan polsen omtrent een nieuwe buslijn in St Stevens Woluwe (wijk aldi) - antwoord : niet rendabel ... . Dit bewijst dat niet alle wensen zullen verwezenlijkt worden, ook is de bevolking (en dus ook de plaatselijke overheid) vragende partij
- **budgetten** : en wie spreekt van rendabiliteit , spreekt van budgetten , van beschikbare middelen
  - o wat leert ons het plan op dit gebied ?
  - o zie blz 6 : « het platform pleit bij de bevoegde administraties om voldoende financiële middelen in hun reguliere begroting te voorzien om de noodzakelijke investeringen in het vlaams stedelijke gebied rond brussel te kunnen realiseren »
  - o moeten wij hiervan afleiden dat er geen financieel plan beschikbaar is ? Of dat dit zo afschrikkend is dat wij hier(nog) geen info over krijgen ?

Vervolg punt 11 blz. 6

- *betekent dit dat er geen budgetten bestaan ?*
- *welke overheid zal wat betalen ?*
- *wat zal de impact zijn op de zaventemse begroting ? Op onze schuld ?*
- *komen er nieuwe belastingen ? of verhogingen van bestaande belastingen ?*

---

De heer J.P. MARTENS (GROEN - LEEF !) deelt mee niet te kunnen instemmen tegen het ontwerp van "Afbakening van het Vlaams Stedelijk Gewest".

*Daar is in Zaventem meer dan reden toe.*

*Ten eerste, het ontwerp betekent een versneld opdoeken van de stukken open ruimte die ons nog resten.*

*Zo gaan alle "herbestemmingen" op Zaventems grondgebied van akkers en velden naar woningen en bedrijfstjes. Nergens andersom.*

*De oude gewestplannen van 1976 waren een hinder voor allerlei projectontwikkelaars om vrij hun gang te gaan. Telkens moesten ze hun doel bereiken met dubieus tot stand gekomen BPA's .*

*Dankzij zo'n Bijzonder Plan van Aanleg ontstonden de buildings van Lennekemare, Groenveld, ...*

*Nu zal dat niet meer hoeven. Het pad wordt wettelijk geëffend en investeerders kunnen snel hun "zoekzones" verzilveren tot bouwgrond, bouwen, verkocht... Het plan wordt wollig aangekleed met mooie zinnen over 'inbreiding', 'zeggenschap van de gemeente' en een ode aan die groene open ruimten. Maar alleen de kernen van de open gebieden zullen behouden blijven. De randen worden afgeknabbeld.*

*Ten tweede, het plan betekent een verdere doorbraak om hoger te mogen bouwen.*

*"Het toestaan van meer woonlagen" heet het omfloerst in de teksten.*

*Ge kunt het ook zó zeggen: 'zet er twee verdiepen bovenop en ge verdient er het dubbele aan'.*

Vervolg punt 11 blz. 7

*De woonkern van Nossegem werd om die reden nog algauw toegevoegd aan het plan. Aanvankelijk lag het in het "buitengebied" en dat hoorde zo te blijven. Nossegem is immers de enige dorpskern van Zaventem die een nog landelijk uitzicht heeft.*

*Meer dan 97% van de woningen zijn één à twee woonlagen hoog.*

*Langs de Leuvense en Mechelse steenweg is de hoogbouw al volop in de steigers.*

*Dit plan komt net op tijd...voor hén.*

*Ook hier heet het dat het gemeentebestuur het laatste woord heeft. We weten wat dat inhoudt in het Zaventemse...*

*Is alles dan slecht en verdorven en af te keuren?*

*Neen, maar het goede nieuws staat niet in dat plan.*

*Het gemeentebestuur mag onze felicitaties in ontvangst nemen voor het afwenden van de zuidelijke ontsluiting van de luchthaven.*

*De autosnelweg Leuven-Brussel zou een peperdure afritweg gekregen hebben met tunnel, viaduct, tunnel.*

*Na de Lange Wapper in Antwerpen en de Brede Wapper in Woluwe lag er al een Wippende Wapper tussen Zaventem en Nossegem op de ontwerptafel.*

*Niet dus!*

*Ook het bijhorende nieuw bedrijvenpark, de Nossegemelle-zuid, komt er niet.*

*Bravo voor de Zaventemse boegbeelden die Minister Van Mechelen deden twifelen en afhaken.*

*De VOKA, de Vlaamse Kamer van Koophandel wou nog veel meer gebiedjes aanslaan, 'want weinig natuurwaarde, economische noodzaak, START-plan' enzoverder... Ook daar remden onze twee bv-bestuurders af.*

*Dat neemt niet weg dat de leefbaarheid in onze streek versneld en flink wordt aangetast door dit ontwerp, en aan zoiets zal Leef! nooit enige steun verlenen.*

---

De heer G. VAN ROEY (Open V.L.D.) legt volgende verklaring af.

*Dit eindrapport is misschien één van de belangrijkste zaken die er deze legislatuur ter stemming zal voorliggen : het is namelijk de blauwdruk, excusez-moi le mot, voor het uitzicht van de gemeente voor de komende twintig tot dertig jaar.*

*Los van de inhoud van het rapport wens ik op te merken dat de plannen zoals ze nu voorliggen in overgrote meerderheid overeenkomen met het ruimtelijk structuurplan Zaventem zoals deze meerderheid ze wenst uit te werken.*

*De opmerkingen gemaakt door de leden van de Gecoro zijn meegenomen in dit advies en vormen de basis waarop de meerderheid in deze en de volgende legislaturen verder kan bouwen. Het plan laat nog de nodige onafhankelijkheid aan de gemeente om te beslissen over onder andere de bouwlagen en de inplanting van woon- en bedrijvzones.*

*De belangrijke grote en kleine groenzones die onze gemeente nog bezit, zoals het woluweveld en het gebied rond de hippodroom worden gevrijwaard voor de toekomst. De groene rand rond Brussel blijft behouden wat onze inwoners toelaat om in hun vrije tijd de nodige rust op te zoeken dicht bij huis.*

*Maar wat nog belangrijker is, als het nodig blijkt dan zijn er nog enkele percelen voorhanden om een woonuitbreiding mogelijk te maken. Indien de inbreiding of de verdichting van de woongelegenheden uitgeput zijn; of indien de woonbehoefte studies het uitmaken of indien de druk van de markt; en dan vooral de financiële druk, het nodig maakt zijn er voor het op dat moment bestaande gemeentebestuur alternatieven voor handen. Deze percelen zijn allen niet-ecologisch waardevolle stukken grond, grotendeels al omringd door bewoonde kavels. Deze niet-prioritaire woon uitbreidinggebieden zorgen ervoor dat we ook in de toekomst de snelle groei van onze bevolking kunnen aanpakken.*

*Onze fractie zal dit plan dus volledig steunen in de wetenschap dat we hierdoor onze gemeente in de toekomst verder kunnen besturen zoals wij het wensen en op maat van onze burgers. Een verstedelijking van de rand rond Brussel zoals velen dit plan wensen uit te leggen zouden we niet steunen en ik kan je verzekeren dat dit door deze meerderheid niet gesteund zou worden.*

Vervolg punt 11 blz. 9

De heer E. VAN ROMPUY, schepen voor ruimtelijke ordening, repliceert op de verschillende interventies.

Het eindrapport bevat duidelijk een lange termijn-visie. Er kan blijvend gediscussieerd worden over de benaming van het projectgebied - zeker is echter dat het gaat om een Vlaams strategisch gebied.

Er is veel vraag naar woongelegenheid in Zaventem, het invoeren van een bouwstop is niet realistisch. Het voorgestelde flankerend beleid creëert een belangrijk aantal randvoorwaarden om de inwijking te reguleren : o.m. invoering via de wooncode voor het aantonen van een band met de gemeente.

In tegenstelling tot wat sommige beweren wordt geen vrijgeleide gegeven voor ongecontroleerde hoogbouw - er wordt slechts de mogelijkheid geboden om de bestaande toestand op enkele beperkte plaatsen in de gemeente te regulariseren. Een systeem dat heden reeds mogelijk is via B.P.A.'s (bvb. site ZAVO).

Het gemeentebestuur zal steeds de voorwaarden voor hoogbouw zeer restrictief interpreteren.

Aan de groene open ruimtes zal niet geraakt worden.

De aangekondigde woonbehoeften studie moet verder uitgewerkt worden, alvorens strategische projecten inzake nieuwbouw voor wonen kunnen uitgewerkt worden. Het vooropgestelde plan zal niet leiden tot grondspeculaties, immers via het systeem van planbaten/-lasten wordt regulerend opgetreden.

De investeringen nodig voor optimalisering van het Openbaar Vervoer worden gedragen door het Vlaams Gewest.

De problematiek van het luchtverkeer staat los van huidige discussie.

De schepen besluit dat het plan voor de gemeente Zaventem als positief moeten worden aanzien.

---

De heer F. DAHDOUH-GUEBAS (S.P.a.) wenst zich namens de S.P.a. - fractie aan te sluiten bij de visie van GROEN - LEEF ! Hij wijst erop dat het belangrijk is om ook de weinige open ruimtes binnen de woonkernen te vrijwaren.

---

Vervolg punt 11 blz. 10

De heer J.P. VERBINNEN (Vlaams Belang) wenst te benadrukken dat zijn fractie geenszins een bouwstop bepleit. Er dient wel een woonbeleid uitgewerkt te worden op basis van een woonbehoeften studie.

Het negatieve advies over de zuidelijke ontsluiting en een nieuwe industriezone op Nossegem-delle is eerder te wijten aan de zware oppositie van BIAC.

---

De heer J.P. MARTENS (Groen - Leef!) protesteert tegen de wijze waarop schepen E. VAN ROMPUY de actiegroepen die reageerden op het rapport poogt te ridiculiseren.

---

Schepen E. VAN ROMPUY meldt dat hijzelf lid is van Sterrebeek 2000 en geenszins het belang en ernst van deze vereniging wil minimaliseren. Hij wijst erop dat hij enkel wil duidelijk maken dat mensen die welbewust kiezen voor een locatie in de onmiddellijke nabijheid van een hinderende activiteit niet achteraf over de hinder moeten klagen, anders is het voor inwoners die pas later geconfronteerd worden met hinder omwille van nieuwe inplantingen of in concrete nieuwe vluchtroutes.

---

Na deze interventies wordt overgegaan tot stemming :

Deze beraadslaging wordt goedgekeurd met **16 stemmen vóór en 10 stemmen tegen.**

Stemden vóór :

Mw. I. HOLEMANS, E. VAN ROMPUY, W. BLOCKMANS, D. PHILIPS, P. ROSEL, Mw. A. CEUPPENS, Mw. L. WIERINCK, P. DERVEAUX, R. ARTOIS, G. VAN ROEY, W. DESLOOVERE, W. MISEUR, P. OCKERMAN, E. RENNEN, Mw. M. VAN DER ELST, L. VANDER ELST.

Vervolg punt 11 blz. 11

Stemden tegen :

J.P. VERBINNEN, J. CHRISTIAENS, Mw. C. MAHAUX, R. POELS, Mw. V. PILATE, J.P. MARTENS, Mw. A. GILLE, Mw. N. PETRILLI, F. DAHDOUH-GUEBAS, S. BRAMS.

---

**Na behandeling van punt 14** merkt de heer F. DAHDOUH-GUEBAS (S.P.a.) op dat blijkbaar in Zaventem elk werk een aanzienlijke meerkost met zich brengt; dit is volgens het raadslid in andere gemeenten zelden het geval.

---

Schepen van openbare werken, de heer W. BLOCKMANS (Open VLD) wijst erop dat ingevolge onvoorziene omstandigheden en wijzigingen in normering en regelgeving vaak meerwerken of meerkost onvermijdelijk zijn.

De wetgever heeft dit trouwens voorzien door slechts een interventie van de gemeenteraad te eisen indien de meerkost meer dan 10 % bedraagt. In casu gaat het net om 11 % en dus is een bijzonder gemeenteraadsbesluit nodig.

De schepen betwijfelt sterk dat het fenomeen van meerkost zich nauwelijks zou voordoen in andere gemeenten.

---

**Punt 18 : Autonom Gemeentebedrijf. Statuten en oprichtingsverslag - Goedkeuring.**

Schepen van financiën, de heer E. VAN ROMPUY, geeft een toelichting bij het oprichtingsverslag en de ontwerpstatuten.

Hij wijst de raadsleden op aanvulling van de statuten als volgt :

art. 24 : het directiecomité is samengesteld uit 5 leden, aangevuld met 3 deskundigen aangesteld door de Raad van Bestuur

en

art. 33 : statutair kapitaal - hier dient het door de gemeente uitgebrachte kapitaal te worden vermeld : 20.000 euro.

Deze aanpassingen ter zitting worden niet gecontesteerd.

De schepen geeft nog een korte toelichting van de doelstellingen en benadrukt dat gemeenteraad en college de controlerende organismen blijven.

Deze beraadslaging wordt goedgekeurd met **18 stemmen vóór bij 8 onthoudingen.**

Stemden vóór :

Mw. I. HOLEMANS, E. VAN ROMPUY, W. BLOCKMANS, D. PHILIPS, P. ROSEL, Mw. A. CEUPPENS, Mw. L. WIERINCK, P. DERVEAUX, R. ARTOIS, J.P. VERBINNEN, J. CHRISTIAENS, G. VAN ROEY, W. DESLOOVERE, W. MISEUR, P. OCKERMAN, E. RENNEN, Mw. M. VAN DER ELST, L. VANDER ELST.

Onthielden zich :

Mw. C. MAHAUX, R. POELS, Mw. V. PILATE, J.P. MARTENS, Mw. A. GILLE, Mw. N. PETRILLI, F. DAHDOUH-GUEBAS, S. BRAMS.

---

Punt 19bis :           Tarieven en reglement gebruik infrastructuur aan de Quinkenstraat (Z).

De heer F. DAHDOUH-GUEBAS stelt namens S.P.a. - fractie volgende vraag :

*Gelet op de noodzaak om voor het complex aan de Quinkenstraat een reglement voor gebruikers op te stellen vraagt onze fractie om naar het voorbeeld van De Maalderij, hetzelfde reglementen en tarieven toe te passen en goed te keuren.*

---

Schepen I. HOLEMANS, deelt mee dat deze kwestie zal behandeld worden door het AGB dat een concessieovereenkomst met de club moet afsluiten.

De huurvoorwaarden en tarieven zullen alleszins aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

---

**Punt 19ter :** Dringende reiniging van de vijver gemeentelijk park Zaventem (H. Henneaulaan / Parklaan).

De heer F. DAHDOUH-GUEBAS stelt namens S.P.a. - fractie volgende vraag :

*Gelet op het belang van de vijver van het Gemeentelijke park aan de (H. Henneaulaan/Parklaan) voor de inwoners van onze gemeente,*

*Gelet op de gemaakte kosten in het verleden voor het vijverparkproject (kostprijs van >1.5 miljoen Euro),*

*Gelet op de mogelijk de illusie die kinderen en andere bewoners zouden kunnen hebben dat de waterpest een drijvende plantenmassa is waarover men zou kunnen stappen, en dus gelet op het grote gevaar hiervan,*

*Gelet op het esthetische niet langer verantwoorde gezicht van het grootste gedeelte van de vijver (dode vissen, algenbloei),*

*Gelet op de hinderlijke stank die gepaard gaat met deze toestand,*

*En gelet op het ecologische evenwicht dat nu duidelijk de verkeerde kant op gaat,*

*Verzoekt onze fractie bij hoogdringendheid een oplossing te vinden voor deze toestand.*

---

De heer W. BLOCKMANS, schepen van openbare werken, benadrukt dat de vijver biologisch gezond is. Hij geeft een overzicht van de acties die het gemeentebestuur reeds ondernomen heeft i.v.m. de explosieve groei van het Hoornblad.

Het gemeentebestuur is thans nog op zoek naar firma's die een maaibeurt kunnen uitvoeren.

De schepen benadrukt dat de plantengroei niet nefast is voor de waterkwaliteit.

---

Vervolg punt 19ter

De heer F. DAHDOUH-GUEBAS (S.P.a.) verduidelijkt dat een onderscheid moet gemaakt worden tussen Hoornblad en algengroei, deze laatste vormt wel een gevaar voor de waterkwaliteit.

---

Na deze tussenkomst vragen enkele gemeenteraadsleden het woord, overeenkomstig artikel 6 van het reglement van orde.

De heer F. DAHDOUH-GUEBAS (S.P.a.) vraagt naar de stand van zaken i.v.m. de door de S.P.a. - fractie gevraagde aanleg van verlichte zebrapaden op de H. Henneaulaan t.h.v. service-flats en ingang park en op de Parklaan t.h.v. de bestaande oversteekplaats Veldeke - K.A.Z.

---

Schepen van technische dienst, de heer P. ROSEL, meent dat het niet opportuun is om bijkomende infrastructuur aan te leggen op de H. Henneaulaan, de oversteekplaats wordt er reeds beschermd door een verkeersremmer; de schepen is niet op de hoogte van de vraag i.v.m. de oversteekplaats Parklaan.

---

Schepen W. BLOCKMANS wijst erop dat de aanpassing van de oversteekplaats op de Parklaan ter sprake is gekomen tijdens de commissie verkeer. Vermits het hier thans nog gaat om een gewestweg dient de infrastructuur door het Vlaams Gewest aangelegd te worden. Het Vlaams Gewest is echter in onderhandeling met de gemeente over de overdracht van deze weg aan het gemeentebestuur en voert aldus geen nieuwe werken uit.

De schepen bevestigt dat zodra de overdracht gerealiseerd is, de gemeente de oversteekplaats zal aanpassen.

\*\*\*\*\*

De heer J.P. MARTENS (GROEN - LEEF !) verwijst naar de recente brand in de sporthal van ZAVO en vraagt of het college initiatieven heeft genomen om de onbeschikbaarheid van deze sporthal op te vangen.

---

Schepen van onderwijs, mevrouw I. HOLEMANS, meldt dat zij een overleg georganiseerd heeft met ZAVO en dat op basis van de bezettingsschema's toch nog extra ruimte voor ZAVO werd ter beschikking gesteld in de sporthal Zaventem. Het gemeentebestuur bood tevens als noodoplossing de plaatsen van een tent op het skate-terrein aan, dit werd door ZAVO niet opportuun geacht omwille van de te harde (asfalt) ondergrond.

---

Mevrouw A. GILLE (S.P.a.) vraagt of er ook aandacht werd geschonken aan de gebruikers van de sporthal, vreemd aan ZAVO.

---

Schepen van sport, mevrouw A. CEUPPENS, bevestigt dat zij inderdaad contact heeft gehad met enkele verenigingen, die 's avonds de ZAVO-sporthal gebruiken, de meeste clubs hebben een oplossing gevonden.

---

Na deze tussenkomsten wordt de openbare vergadering geheven.

\*\*\*\*\*