

## NOTULEN VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD

D.D. MAANDAG 23 JUNI 2008

---

### AANWEZIG

F. VERMEIREN, **BURGEMEESTER**

MEVR. I. HOLEMANS, E. VAN ROMPUY, W. BLOCKMANS, D. PHILIPS, P. ROSEL, MEVR. A. CEUPPENS,  
MEVR. L. WIERINCK, **SCHEPENEN**

R. ARTOIS, J. P. VERBINNEN, P. VAN CAUWENBERGHE, J. CHRISTIAENS, MEVR. C. MAHAUX, R. POELS,  
G. VAN ROEY, W. DESLOOVERE, W. MISEUR, MEVR. V. PILATE, J. P. MARTENS, MEVR. A. GILLE, P. OCKERMAN,  
E. RENNEN, MEVR. M. VAN DER ELST, L. VANDER ELST, MEVR. N. PETRILLI, F. DAHDOUH-GUEBAS,  
O. THOMAS, S. BRAMS, **RAADSLEDEN**

EN W. DEBRUYN, **GEMEENTESECRETARIS**

### VERONTSCHULDIGD

P. DERVEAUX, **VOORZITTER**

- ⇒ Overeenkomstig art. 8 § 4 van het Gemeentedecreet wordt het voorzitterschap van de huidige raadszitting waargenomen door het gemeenteraadslid met de meeste anciënniteit, nl. de h. Francis Vermeiren, Burgemeester

### OPMERKINGEN

- < mevr. Claire Mahaux woont de zitting bij na kennisgeving van de mededelingen
- < de h. Stephane Brams woont de zitting bij vanaf punt 2
- < mevr. Ingrid Holemans woont de zitting bij vanaf punt 15
- < mevr. L. Wierinck verlaat de zitting na de afhandeling van de openbare agenda
- < de h. Wim Desloovere verlaat de zitting na de afhandeling van de openbare agenda

### LOTING

Overeenkomstig het reglement van inwendige orde wordt de h. Ronny Poels, raadslid aangeduid om als eerste te stemmen tijdens deze zitting.

De Raad vergadert in openbare vergadering op maandag 26 mei 2008 om 19.30 u in de vergaderzaal (gelijkvloers) - Gemeentehuis, Diegemstraat 37 te 1930 Zaventem

---

### **Mededelingen**

- Besluit van de Gouverneur d.d. 19 mei 2008 waarbij de begrotingsrekening 2006 van de politiezone definitief werd vastgesteld en de balans en de resultatenrekening 2006 werden goedgekeurd.
- "Gefeliciteerd Nelson Mandela" - actie van de vereniging "LINX" Vlaams-Brabant.

**1. Goedkeuring notulen vergadering 23 juni 2008.**

De notulen worden zonder opmerkingen met algemene stemmen goedgekeurd.

## 2. Kerkfabrieken.

De Raad neemt kennis van de samenstelling van de kerkraad na verkiezingen, als volgt  
(geen opmerkingen)

### a) Sint Jozef

**Lid van rechtswege,  
aangesteld door bisschop** - E.H. ALOÏS VERHEYDEN,  
verantwoordelijke parochie

**Voorzitter** - FELIX JANSSENS  
**Secretaris** - RUDY HEX  
**Penningmeester** - CHRISTIANE VANDEN  
WIJNGAERT

**Leden** - JACQUELINE ANTOINE  
- GUIDO SYMONS

### b) Sint Pancratius

**Lid van rechtswege,  
aangeduid door bisschop** - E.H. BENOIT GOUBAU,  
verantwoordelijke parochie

**Voorzitter** - ALBERT VANSCHOENWINKEL  
**Secretaris** - MYRIAM CALLEBAUT  
**Schatbewaarder** - JAN DEMEYERE

**Leden** - JEAN DE RISSEAU  
- LOUIS DE COSTER

### 3. OCMW - Rekening 2007 - goedkeuring.

Schepen Lieve Wierinck, OCMW - voorzitter, geeft volgende toelichting bij dit punt:

De rekening 2007 die voorligt, werd besproken in het vast bureau, vervolgens voorgesteld aan de Raad en unaniem goedgekeurd door de ocmw - raadsleden.

#### 1. uitgevoerde investeringsbudgetten

De grote investeringen van 2007 zijn:

- ◆ zonnewering (gelokaliseerd in de nieuwe vleugel van het rustoord aan de Werkmansstraat)

budget	38.000
aangewend	33.942
  
- ◆ hoog / laagbedden en matrassen

budget	51.789
aangewend	47.035
  
- ◆ informatica

budget	20.235
aangewend	20.225
  
- ◆ asbestverwijdering (bij afbraak gemeentehuis Sterrebeek)

budget	50.000
aangewend	40.093
  
- ◆ dienstwagens

budget	72.500
aangewend	52.532

#### 2. niet - uitgevoerde investeringsbudgetten

- ◆ aanpassing tuin dementenafdeling

budget	6.000
--------	-------

de geplande vernieuwbouw van de oude vleugel van het rustoord zou zeker de nieuw aangelegde tuin beschadigen

- ◆ airco voor de administratie - zelfde uitleg als bij tuin dementenafdeling

## Jaarverslag 2007

Het balanstotaal voor 2007 is € 13.493.915.

De vaste activa bedragen € 10.585.260, een stijging van € 1.000.000 vergeleken met 2006.

De vlottende activa bedragen € 2.908.654, een daling van € 3.416.293.

Hiervan is € 1.250.000 overgedragen van de vlottende naar de vaste activa omwille van een deelname in Ethias aandelen

Het andere stuk van de daling komt omdat de audit erop gewezen heeft dat de onderlinge vorderingen en schulden tussen de verschillende activiteitencentra in de geconsolideerde balans moeten worden opgeheven.

De gemeentelijke bijdrage wordt gestort op het algemene activiteitencentrum 100. Bijgevolg hebben de andere activiteitencentra steeds vorderingen tegenover activiteitencentrum 100 voor hun aandeel in de gemeentelijke toelage. In de geconsolideerde balans werden al die onderlinge vorderingen en schulden vroeger opgeteld en uitgedrukt. Nu niet meer. Dus blijven als vlottende activa enkel de vorderingen tegenover derden over.

Het eigen vermogen dat voornamelijk bestaat uit de gemeentelijke bijdragen en de subsidies, is van € 7.067.814 gestegen naar € 7.691.901.

De Hogere Overheid heeft € 500.000 meer gestort dan gebudgetteerd. Het zijn achterstallen van de vorige jaren.

De voorzieningen stijgen met € 72.505. De dading, die na jarenlange procedure met Ethias is verkregen, heeft gezorgd voor dit resultaat.

Schulden worden verder afgebouwd. Er zijn geen nieuwe leningen opgenomen.

## Resultaat van het boekjaar

- € 3.023.159,33.

Dit betekent een daling van het werkingstekort met € 283.061 ten opzicht van 2006.

De werkingsopbrengsten stijgen met € 592.561 en de werkingskosten stijgen met € 243.053. Dit geeft een negatief werkingsresultaat van € 2.794.533,21.

Na de nodige verwerkingen komen we tot een gemeentelijke bijdrage van € 2.979.883. Gebudgetteerd was er € 3.612.240, dus in het budget van 2009 zal er een boni zijn van € 632.356,73.

De evolutie van de gemeentelijke bijdrage:

In 2005        € 3.174.780  
In 2006        € 3.337.770

De rekening van 2001 bepaalde de gemeentelijke bijdrage op € 2.862.250.  
Toen waren er 100 personeelsleden.

Nu, voor het jaar 2007, is de gemeentelijke bijdrage bepaald op € 2.979.883.  
Nu zijn er 125 personeelsleden.

Dit resultaat is verkregen door een weloverwogen bestuur van de raad, maar tevens door een goede instelling van het personeel.  
Streng maar rechtvaardig optreden in de sociale dienst zorgt voor het goede resultaat in hun activiteitencentrum. De toename van de zware zorgen in het rustoord heeft tevens gezorgd voor verhoogde inkomsten.

Mijn dank gaat uit naar al het personeel van het ocmw.  
Door hun inzet en de goede samenwerking die er heerst tussen de financiële dienst en de administratie, tussen de ambtenaren en het bestuur en tussen het personeel dat dagelijks in contact is met onze bevolking, is het ocmw wat het nu is: een dienst van onze gemeente die zich ten volle inzet.

Stemming:

JA	25	F. VERMEIREN, W. BLOCKMANS, E. VAN ROMPUY, R. ARTOIS, P. VAN CAUWENBERGHE, D. PHILIPS, MEVR. L. WIERINCK, P. ROSEL, MEVR. C. MAHAUX, R. POELS, G. VAN ROEY, W. DESLOOVERE, W. MISEUR, MEVR. V. PILATE, J. P. MARTENS, MEVR. A. GILLE, MEVR. A. CEUPPENS, P. OCKERMAN, E. RENNEN, MEVR. M. VAN DER ELST, L. VANDER ELST, MEVR. N. PETRILLI, F. DAHDOUH-GUEBAS, O. THOMAS, S. BRAMS
ONTHOUDING	2	J. P. VERBINNEN, J. CHRISTIAENS

## 6. Lokale Politie - Aankoop van bijkomend informaticamateriaal via raamcontract.

De Burgemeester geeft een uitgebreide toelichting bij de voorstellen tot aankoop van informaticamaterieel ten behoeve van de lokale politie.

Het voorstel wordt aangenomen met algemene stemmen.

## **22. Gemeentelijk zwembad "De Motte" - Uitbating cafetaria. Schade ingevolge roestvorming. Dading met uitbaters.**

---

De burgemeester geeft een toelichting over de problematiek en schetst de totstandkoming van de dading.

Tussenkoms van de h. Farid Dahdouh-Guebas, namens de spa. - fractie:

Onze fractie betreurt dat het zo moeilijk is om verantwoordelijkheden op te nemen, en betreurt dat de dading slechts 5000 € bedraagt terwijl er om en bij de 35000 € kosten werden geleden door de uitbaters.

De gemeente weet toch dat er problemen zijn met de compartimentatie tussen zwembad en cafetaria en heeft het zelf nog toegegeven tijdens de commissie Sport van 20 juni 2007.

De gemeente weet dat niet enkel consoorten Meert & Van Cauter zijn vertrokken uit het cafetaria, maar na hen op een jaar tijd ook al een eerste en tweede andere uitbater en we zijn nu aan de derde uitbater die met hetzelfde soort roestproblemen wordt geconfronteerd.

De 5000 € die de gemeente voorstelt in de dading is belachelijk laag vergeleken met het totale schadedossier van 35 000 €, vooral in een periode waarin we uit het College van Burgemeester en Schepenen regelmatig horen hoeveel overschotten er zijn en hoe gezond de financiële situatie van de gemeente wel is.

Wij hebben als partij dan twee mogelijkheden : ofwel tegenstemmen omdat het bedrag van 5000 € belachelijk laag is, ofwel voor stemmen omdat de uitbaters hun akkoord hebben verklaard met de dading en omdat zij na het leed van de afgelopen jaren het wachten beu zijn.

Uit respect voor de uitbaters kunnen wij niet anders dan mee stemmen, maar betreuren het lage bedrag en het gebrek aan verantwoordelijkheidszin.

De burgemeester is het niet eens met de stelling dat, omwille van de gunstige financiële toestand, een hogere vergoeding zou moeten worden betaald.

De dading is het resultaat van heel wat onderhandelingen over een schade-eis, waarvan de exacte grootte niet kon worden vastgesteld.

Het voeren van een gerechtelijke procedure zou inderdaad aangewezen zijn, doch deze zal waarschijnlijk van lange duur zijn en zeer kostelijk.

Bij een dading is het uiteraard steeds zo dat niemand 100% tevreden is.

De *sp.a* - fractie vraagt, in plaats van de nadruk te leggen op de stelling "*de gemeente heeft geld, dus waarom het niet uitgever*", vooral het verschil tussen de 5000 € en de 35000 € te benadrukken.

De h. Farid Dahdouh-Guebas informeert of er ook al reacties van de volgende uitbaters gekomen zijn i.v.m. de roestproblemen ?

De burgemeester bevestigt dat geen nieuwe schade werd gemeld.

Het voorstel wordt aangenomen met algemene stemmen.

## 23. Deontologische Code - Gedragscode voor de personeelsleden en mandatarissen van de gemeente Zaventem.

---

De burgemeester geeft een overzicht van de tekstaanpassingen die werden aangebracht na het Syndicaal Overleg van 20 juni jl. en na opmerkingen meegedeeld via e-mail door raadslid J. P. Verbinnen.

De h. Patrick Van Cauwenberghe (UF - fractie) vraagt aanpassing van de tekst op blz. 6, hoofdstuk C4 - "Bezit of gebruik van alcohol en andere drugs tijdens diensturen":

De huidige tekst geeft de indruk alsof ook voor het gebruik van "andere drugs" een uitzondering kan worden toegestaan.

Dit is uiteraard niet de bedoeling.

De Vlaams Belang - fractie dient ter zitting het hierna volgend amendement in. De tekst wordt aan alle raadsleden overhandigd.

### Amendement aan de gedragscode voor bestuurders

Artikel 41 van het gemeentedecreet bepaalt dat elke gemeenteraad een deontologische code moet aannemen.

**Het opstellen van en het toezicht houden op het naleven van de deontologische code is een bevoegdheid van de gemeenteraad.** De gemeenteraad kan in haar midden een deontologische commissie oprichten. Deze commissie heeft, net zoals de andere gemeenteraadscmissies, een beleidsvoorbereidende taak en valt onder dezelfde regelgeving (openbaarheid, verdeling van de mandaten in de commissie, ...) als de andere gemeenteraadscmissies. De voornaamste taak van de deontologische commissie zal het opstellen van de deontologische code zijn en het actueel houden ervan. Als er een klacht over het niet naleven van de deontologische code wordt behandeld in de deontologische commissie, kan de deontologische commissie een advies formuleren voor de gemeenteraad. **Elk besluit dat in een deontologische commissie wordt genomen, moet worden bevestigd door de voltallige gemeenteraad.**

#### Deel 2. Gedragscode bestuurlijke integriteit

##### 1. Algemene bepalingen (p.13) – laatste alinea

Veranderen:

*In de gevallen waarin de code niet voorziet of waarbij de toepassing niet eenduidig is, vindt de bespreking plaats in de **deontologische commissie**.*

#### Deel 2. Gedragscode bestuurlijke integriteit

##### 3. Nevenfunctie (p.14) – laatste alinea

Toevoegen:

*Een bestuurder die een nevenfunctie wil vervullen anders dan uit hoofde van het ambt, bespreekt dit voornemen in het college. Daarbij komt tevens aan de orde hoe wordt gehandeld met eventuele vergoedingen en de te maken kosten. **Dit voornemen en de eventuele vergoedingen moeten gemeld worden aan de deontologische commissie.***

**Deel 2. Gedragscode bestuurlijke integriteit**  
**7. Declaraties (p.15) – laatste alinea.**

Veranderen:

*In geval van twijfel betreffende een declaratie wordt deze voorgelegd aan de burgemeester. Zonodig wordt de declaratie ter besluitvorming aan de **deontologische commissie** voorgelegd.*

Invoegen van het volgende punt:

**Naleving, controle en sanctionering**

Om de naleving te waarborgen wordt er door de gemeenteraad een deontologische commissie in het leven geroepen. Alle fracties, evenredig vertegenwoordigd, maken deel uit van deze commissie. De voorzitter wordt aangeduid door de gemeenteraad.

De ambtenaren of andere personen die geconfronteerd worden met een inmenging van een mandataris of derde die zij in strijd achten met deze deontologische code, worden verzocht hiervan binnen tien dagen melding te maken bij de gemeentesecretaris. De secretaris brengt het betrokken raadslid onverwijld op de hoogte van deze melding door een kopie ervan aan hem over te maken. Anonieme klachten zijn onontvankelijk.

De deontologische commissie onderzoekt de melding binnen de dertig dagen, daarbij rekening houdend met het recht van verdediging van het betrokken raadslid. Als de commissie een inbreuk vaststelt op de gedragscode, dan zal zij een blaam leggen op het betrokken raadslid. De blaam wordt opgenomen in het verslag van de gemeenteraad en voorgelezen tijdens de openbare zitting ervan als 2/3 van de leden van de commissie een overtreding hebben vastgesteld.

Indieners: Jean-Pierre Verbinnen, Johan Christiaens, gemeenteraadsleden - Vlaams Belang Zaventem

De burgemeester geeft lezing van het ingediende amendement en stelt voor een beslissing ter zake uit te stellen en een bijzondere gemeenteraadscommissie te houden over het ingediende voorstel.

De burgemeester stelt vervolgens voor:

1. de deontologische gedragscode voor de personeelsleden goed te keuren, mits de vermelde aanpassingen
2. de gedragscode voor de bestuurders, samen met het ingediende amendement te verwijzen naar de gemeenteraadscommissie van de fractievoorzitters

Dit voorstel wordt unaniem aanvaard.

De h. Roger Artois (CD&V - N-VA) informeert naar de maatregelen die het college heeft getroffen n.a.v. gemelde klachten over het taalgebruik door personeelsleden.

Hij verwijst naar het initiatief van de provincie Vlaams-Brabant: "personeelsopleiding rond omgaan met anderstaligen".

De burgmeester bevestigt dat een meertalige boodschap, waarbij gewezen wordt op het feit dat de dienstverlening uitsluitend in het Nederlands wordt verricht, wordt aangebracht.

Het gemeentebestuur schreef inderdaad in op het lessenaanbod. Reeds twee bijzondere sessies zullen in Zaventem ten behoeve van het loketpersoneel van gemeente en ocmw georganiseerd worden.

\*\*\*

**26. INTERZA - Jaarvergadering van 02 juni 2008.**

- **Goedkeuring agendapunten.**
  - **Bevestiging afgevaardigden van de gemeente.**
- 

Het college stelt voor, voor de afvaardiging naar deze Algemene vergadering dezelfde leden aan te duiden als voor de Buitengewone algemene vergadering van dezelfde datum, en waarvoor de zes afgevaardigden werden aangeduid in zitting van 28 april 2008.

De fracties UF en sp.a dienden evenwel kandidaturen in voor de vertegenwoordiging in deze Algemene Vergadering.

Beide fracties verzoeken alsnog een stemming te organiseren.

De voorzitter vraagt de schorsing van de vergadering ten einde de stembrieven klaar te maken.

Na enige discussie verklaren Patrick Van Cauwenberghe, namens de UF - fractie en Farid Dahdouh-Guebas dat zij de kandidatuur intrekken en akkoord gaan de bij raadsbeslissing van 28 april 2008 aangeduide leden voor de Buitengewone algemene vergadering ook af te vaardigen naar de Algemene vergadering van dezelfde datum.

**Na afhandeling van de reguliere agenda vragen enkele raadsleden het woord  
overeenkomstig artikel 6 van het reglement van orde:**

Mevr. Mia Van der Elst (CD&V) wijst de raadsleden erop dat 23 juni werd uitgeroepen tot "Dag van de Mantelzorg".

Meer dan 500.000 mensen in Vlaanderen nemen vrijwillig zorgverlenende taken op zich.

In vele gemeenten - zowat 204 - wordt een bijzondere mantelzorgpremie aan deze dienstverleners uitgekeerd.

Het raadslid pleit ervoor om dergelijke regeling ook in Zaventem in te voeren.



Tussenkoms van mevr. Amy Gille namens de sp.a - fractie:

Onze fractie wenst de vragen te herhalen waarop op de vorige gemeenteraad een antwoord werd beloofd maar er nog geen kwam:

- Vermits Zaventem één van de weinige gemeenten in Vlaanderen is die geen jeugdbeleidsplan heeft opgesteld maar toch tot september 2008 uitstel heeft verkregen van het ministerie om een plan in te dienen vraagt de *sp.a*-fractie hoe het staat met de opmaak.

Daar de bevragingen via het internet tot het einde van de week lopen en dus nog geen concrete vaststellingen of doelstellingen zijn opgeteld stellen wij ons de vraag of de deadline (rekening houdend met het nodige advies van de jeugdraad en goedkeuring door de gemeenteraad) wel gehaald kan worden.

- Gaat de gemeente deelnemen aan de Buitenspeeldag, die op initiatief van het ministerie op woensdagnamiddag 25 juni a.s. georganiseerd wordt, en zo ja welke activiteiten staan er gepland ?
- Schepen Ceuppens beloofde eind vorig jaar dat de Roefeldag op het einde van het schooljaar zou plaatsvinden. Welke is de stand van zake i.v.m. Roefeldag ? Wanneer wordt deze activiteit gepland ?

Als wordt gesteld dat er geen respons is gekomen op de oproep voor Roefeldagactiviteiten, vragen we ons af of de burgemeester dan geen ontbijt meer wil organiseren met de kinderen...

- De *sp.a*-fractie wenst te vragen welke verenigingen al dan niet moeten betalen voor het gebruik van gemeentelokalen en -kantines. Bestaat er reeds een reglement voor zoals voor de gemeenschapscentra enkele gemeenteraden terug.

Schepen van Jeugd An Ceuppens meldt dat bewust werd gekozen voor het "Radio Bem Bem - evenement" om een grootse activiteit te organiseren als start van de vakantie.

Voor de Roefeldag werden geen bedrijven meer bereid gevonden aan deze organisatie mee te werken.

Voor het Jeugdwerkbeleidsplan werd zopas de internetenquête afgesloten.

Dank zij de recente indiensttreding van een nieuwe administratieve medewerker jeugd zal het JWB nu vlot kunnen afgewerkt worden.

\*\*\*

De h. Ronny Poels (sp.a) informeert naar de stand van zaken m.b.t. het reeds in april aangekondigde parkeerreglement.

De burgemeester verwijst naar recente rechterlijke uitspraken over deze materie en deelt mee dat thans een wetaanpassing in het federale parlement wordt voorbereid.

In afwachting van deze wetswijziging is het niet opportuun te starten met de privatisering van het parkeerbeleid.

\*\*\*

Tussenkoms van de h. Jean-Paul Martens namens de fractie Leef!:

"Onlangs richtte een Amerikaanse jumbo bijna een catastrofe aan en bleef net steken boven aan de berm van de spoorlijn.

De dagen en weken nadien stelden verschillende autoriteiten, onder hen Etienne Schoupe, dat de diepe spoorwegbedding van de zogenaamde "bocht van Nossegem" op de ongevalplaats dient overkapt te worden.

Met andere woorden, de spoortunnel dient een paar honderd meter verlengd tot voorbij de drempel van de landingsbaan.

Deelt het college die visie?

En, zo ja, heeft het college al iets ondernomen om deze overkapping te bespoedigen? "

De Burgemeester stelt dat het gemeentebestuur geen bevoegdheid heeft over de spoorweginfrastructuur. Hij betwijfelt sterk of voor dit project fondsen beschikbaar zijn.

\*\*\*

De h. Luc Vander Elst vraagt aandacht voor het toenemend sluikverkeer in de Van Ingelgomstraat en de Guldendelle. Het raadslid dringt aan op scherpere snelheidscontroles en infrastructurele ingrepen.



De h. Jean-Paul Martens (Leef!) heeft vernomen dat het kasteel Ter Meeren opnieuw te koop staat en informeert naar de intenties van het college.

Schepen van Ruimtelijke Ordening Eric Van Rompuy meldt dat hij contact heeft opgenomen met de huidige bestuurder van de eigenaar. Er werd bevestigd dat er geen intentie is om het goed opnieuw te verkopen.



De h. Ronny Poels (sp.a) informeert naar de mogelijkheid voor particulieren en verenigingen om gebruik te maken van de nieuwe (cafeteria-) infrastructuur aan de Quinkenstraat.

De burgemeester stelt vast dat thans, bij herhaling, deze vraag wordt gesteld daar waar dit na de realisering van de nieuwe kantine in Sterrebeek niet het geval is geweest.

Het ter beschikking stellen van deze infrastructuur aan derden is niet evident, de uitbating gebeurt immers door de voetbalclubs.

Gebruik door derden is alleen mogelijk mits medewerking van de sportclub.

Uiteraard moet er gestreefd worden naar een optimale benutting van de gemeentelijke sportinfrastructuur

M.b.t. de nieuwe gebouwen aan de Quinkenstraat wordt door sp.a thans wel een politiek spel opgevoerd, gelijkaardige vragen omtrent gebruik van andere infrastructuur zoals bvb. Jeugdhuis Tonzent, Chiro SSW, Scouts Imbroek, worden niet gesteld.

Op verzoek van het gemeentebestuur worden de gebouwen wel degelijk aangewend.

Recent werden in de Quinkenstraat de receptie voor de musical, het personeelsfeest van het OCMW en de teambuildingdag van de lokale politie georganiseerd.

**Na deze interventies wordt de openbare vergadering geheven.**