

**Uit het Register der beraadslagingen
van de Gemeenteraad is het volgende getrokken**

Zitting van 15 december 2008

AANWEZIG : P. Derveaux, **voorzitter**,
F. Vermeiren, **burgemeester**,
mevr. I. Holemans, E. Van Rompuy, W. Blockmans, D. Philips, P. Rosel, mevr. A. Ceuppens, mevr. L. Wierinck, **schepenen**;
R. Artois, J.P. Verbinnen, ~~P. Van Cauwenberghe~~, J. Christiaens, mevr. C. Mahaux, R. Poels, G. Van Roey, W. Desloovere, W. Miseur, mevr. V. Pilate, J-P. Martens, mevr. A. Gille, ~~P. Oekerman~~, E. Rennen, mevr. M. Van Der Elst, L. Vander Elst, mevr. N. Petrilli, F. Dahdouh-Guebas, O. Thomas, S. Brams,
gemeenteraadsleden;
W. Debruyn, **gemeentesecretaris**;

**PUNT 27 : CONTANTE BELASTING OP HET ONDERHOUDEN EN
REIN HOUDEN VAN HET OPENBAAR EN PRIVAAT
DOMEIN.**

De Gemeenteraad,

Gelet op ons gemeenteraadsbesluit d.d. 24/09/2007, houdende “contante belasting op het onderhouden en rein houden van het openbaar en privaat domein ” voor een termijn eindigend op 31/12/2013;

Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald de artikelen 42, 186 en 187;

Overwegende dat de verordening dient aangepast te worden aan de huidige wetgeving;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenbeslechting van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning van 6 februari 1991;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

BESLUIT met 18 stemmen voor bij 9 onthoudingen

Artikel 1

De verordening “contante belasting op het onderhouden en rein houden van het openbaar en privaat domein” gestemd in de gemeenteraad van 24/09/2007 wordt opgeheven vanaf de inwerkingtreding van het hieronder vermeld reglement.

Er wordt voor de aanslagjaren 2009 tot en met 2013 een contante gemeentebelasting gevestigd op :

- *onderhoud van eigendommen*;
- *weghalen en verwijderen van goederen en afvalstoffen*;
- *onrechtmatig geplaatste terrassen en antennes*;

CONTANTE BELASTING OP HET ONDERHOUDEN EN REIN HOUDEN VAN HET OPENBAAR EN PRIVAAT DOMEIN

(15 december 2008 – vervolg 1 punt 27)

Hoofdstuk 1: Onderhouden van eigendommen

Artikel 2

Een belasting wordt gevestigd op het opruimen, door of in opdracht van het gemeentebestuur, van verwaarloosde onbebouwde terreinen, braakgronden en onbebouwde gedeelten van eigendommen.

Onder verwaarlozing wordt begrepen:

- het niet maaien van de terreinen of gronden tussen de periode van 15 juni tot 1 juli en tussen de periode van 15 september tot 1 oktober;
- de aanwezigheid van distels op de terreinen of gronden;
- de aanwezigheid van afval op de terreinen of gronden.

Artikel 3

De belasting is verschuldigd door de gebruiker of huurder. Hieronder wordt verstaan de publiek- of privaatrechtelijke persoon die, in welke hoedanigheid ook, een recht uitoefent op cultuurgronden, braakliggende gronden, bossen of wouden, of elk ander terrein daarin begrepen, de gronden van nijverheidsinstellingen, gebouwen en opslagplaatsen. De eigenaar is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Artikel 4

De belasting wordt vastgesteld als volgt:

- Bij het ambtshalve verwijderen door de gemeente:
 1. een forfaitaire administratiekost ten bedrage van 125 euro;
 2. een uitvoeringskost van 30 euro per uur en per arbeider;
 3. met een minimum totaal bedrag van 250 euro.
- Bij het ambtshalve verwijderen door een derde in opdracht van de gemeente:
 1. een forfaitaire administratiekost ten bedrage van 125 euro;
 2. een uitvoeringskost die gelijk is aan het factuurbedrag van de derde.

Hoofdstuk 2: Weghalen, verwijderen en opruimen van goederen en afvalstoffen

Artikel 5

Een belasting gevestigd op het weghalen en verwijderen en opruimen door de gemeente of in opdracht van het gemeentebestuur van volgende huishoudelijke of daarmee gelijkgestelde afvalstoffen, gestort of achtergelaten op niet-reglementaire plaatsen of tijdstippen, in niet-reglementaire recipiënten of op niet-reglementaire wijze, zoals omschreven in de algemene politieverordening van de gemeente:

1. sluikestorten of vervuiling van openbare domeinen door:
 - a. klein afval (namelijk hondenpoep, flessen, blikken en dergelijke);
 - b. afval met een volume tot $1/4 \text{ m}^3$;
 - c. afval met een volume van meer dan $1/4 \text{ m}^3$ tot 1 m^3 ;
 - d. afval met een volume van meer dan 1 m^3 ;
2. deponeren van huishoudelijk afval (onder andere kleine huisvuilzakken) in de papiermandjes op het openbaar domein;
3. verpakkingen of etenswaren in een zone van 10 meter rond een verkooppunt van etenswaren die ter plaatse of langs de openbare weg verbruikt worden;
4. alle vuilnis en afval achtergelaten door exploitanten of verantwoordelijke leiders van kermissen, circussen en openluchtevenementen, op de openbare weg of een openbare plaats en op private terreinen waar publiek was toegelaten;

CONTANTE BELASTING OP HET ONDERHOUDEN EN REIN HOUDEN VAN HET OPENBAAR EN PRIVAAT DOMEIN

(15 december 2008 – vervolg 2 punt 27)

5. niet tijdig weggehaalde of niet reglementair opgehangen toegelaten of toelaatbare plakaten;
6. niet reglementair aangebrachte aanplakkingen op gemeentelijke aanplakborden;
7. graffiti, zelfklevers, affiches, beeld - en fotografische voorstellingen, vlugschriften, plakbriefjes, zelfklevers en tags die worden aangebracht op de openbare weg, op bomen, aanplantingen, plakborden, voor - en zijgevels, muren, omheiningen, pijlers, palen, zuilen, bouwwerken, monumenten en andere plaatsen.

Artikel 6

De belasting is verschuldigd door volgende natuurlijke - of rechtspersonen, of in voorkomend geval van de voor hem burgerlijk verantwoordelijke personen (zie artikel 5 van dit reglement):

1. de sluikstorter of bevuiler, de eigenaar van de afvalstoffen, de eigenaar van het terrein en de gebruiker van het terrein;
2. de sluikstorter of de eigenaar van de afvalstoffen;
3. de houder van de standplaats en de uitbater van het verkooppunt;
4. de exploitant en de verantwoordelijke leider van een kermis, circus of openluchtevenement;
5. de aanplakker, degene die de aanvraag tot aanplakking deed;
6. de aanplakker op de gemeentelijke aanplakborden, de aanvrager;
7. degene die de graffiti, zelfklever(s), aanplakkingen en andere aanbrengt.

Artikel 7

De belasting wordt vastgesteld als volgt (zie artikel 5 van dit reglement):

1. a. 50 euro
b. 100 euro
c. 150 euro
d. 200 euro vermeerderd met 100 euro per bijkomende m³

2. 50 euro

3. 150 euro

4 tot en met 6. 100 euro

7. - Bij het ambtshalve verwijderen door de gemeente

1. een forfaitaire administratiekost ten bedrage van 125 euro;
2. een uitvoeringskost van 30 euro per uur en per arbeider;
3. met een minimum totaal bedrag van 250 euro.

- Bij het ambtshalve verwijderen door een derde in opdracht van het gemeentebestuur:

1. een forfaitaire administratiekost ten bedrage van 125 euro;
2. een uitvoeringskost die gelijk is aan het factuurbedrag van de derde.

Hoofdstuk 3: Onrechtmatig geplaatste terrassen en antennes

Artikel 8

Een belasting wordt gevestigd op het weghalen, door of in opdracht van het gemeentebestuur, van elk onrechtmatig op het openbaar domein geplaatst terras, stoel, bank, tafel, windscherm, uitstralraam, reclamebord,...

Er wordt eveneens een belasting gevestigd op het weghalen door of in opdracht van het gemeentebestuur van elk onrechtmatig geplaatste hertz - of parabolische antenne die radiodiffusie en televisie ontvangen, of gelijk welke andere gelijkwaardige ontvangstinstallatie.

**CONTANTE BELASTING OP HET ONDERHOUDEN EN REIN HOUDEN
VAN HET OPENBAAR EN PRIVAAT DOMEIN**

(15 december 2008 – vervolg 3 punt 27)

Artikel 9

De belasting is verschuldigd door de eigenaar van de onrechtmatig geplaatste goederen.

Artikel 10

De belasting wordt vastgesteld als volgt:

- Bij het ambtshalve verwijderen door de gemeente:
 1. een forfaitaire administratiekost ten bedrage van 125 euro;
 2. een uitvoeringskost van 30 euro per uur en per arbeider;
 3. met een minimum totaal bedrag van 250 euro
- Bij het ambtshalve verwijderen door een derde in opdracht van de gemeente:
 1. een forfaitaire administratiekost ten bedrage van 125 euro;
 2. een uitvoeringskost die gelijk is aan het factuurbedrag van de derde.

Hoofdstuk 4: Algemene bepalingen

Artikel 11

De belasting wordt betaald, uiterlijk 1 maand na verzending van het betalingsverzoek, op rekeningnummer 091-0002047-39 van de gemeente.

Bij gebreke van betaling, wordt de belasting ingekohierd en wordt het een kohierbelasting.

Artikel 12

De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het College van Burgemeester en Schepenen van Zaventem.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend, en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending, door overhandiging of per mail naar secretariaat@zaventem.be.

Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de datum van de contante inning (tenzij de belasting wordt ingekohierd, dan krijgt het alle kenmerken van een kohierbelasting).

Artikel 13

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet, zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen), 7 tot en met 9 (rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriumintrest; rechten en voorrechten van de schatkist; strafbepalingen) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing, voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 14

Dit besluit wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.


Aldus gedaan te Zaventem,
datum als boven

De secretaris,
Get.) W. DEBRUYN

De Voorzitter,
Get.) P. DERVEAUX

Voor eensluidend afschrift:
Zaventem, 18 december 2008

In opdracht:
De Secretaris,
W. DEBRUYN



De Burgemeester,
F. VERMEIREN

