

PROVINCIE  
VLAAMS-BRABANT

ARRONDISSEMENT  
HALLE-VILVOORDE

GEMEENTE  
**ZAVENTEM**

## Uit het Register der Beraadslagingen van de Gemeenteraad is het volgende getrokken

Zitting van 15 december 2008

AANWEZIG : P. Derveaux, **voorzitter**,  
F. Vermeiren, **burgemeester**,  
mevr. I. Holemans, E. Van Rompuy, W. Blockmans, D. Philips, P. Rosel, mevr. A. Ceuppens, mevr. L. Wierinck, **schepenen**;  
R. Artois, J.P. Verbinnen, ~~P. Van Cauwenberghe~~, J. Christiaens, mevr. C. Mahaux, R. Poels, G. Van Roey, W. Desloovere, W. Miseur, mevr. V. Pilate, J-P. Martens, mevr. A. Gille, ~~P. Oekerman~~, E. Rennen, mevr. M. Van Der Elst, L. Vander Elst, mevr. N. Petrilli, F. Dahdouh-Guebas, O. Thomas, S. Brams, **gemeenteraadsleden**;  
W. Debruyn, **gemeentesecretaris**;

PUNT 39 Verordening van belasting op de opslagplaatsen en op de autowrakken.

### **De Gemeenteraad,**

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 17.12.2007, houdende “Verordening van belasting op de opslagplaatsen en op de autowrakken” voor een termijn eindigend op 31.12.2013;

Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald de artikelen 42, 186 en 187;

Overwegende dat de verordening dient aangepast te worden aan de huidige wetgeving;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenbeslechting van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

**BESLUIT** met 18 stemmen voor bij 9 onthoudingen

Artikel 1. : De verordening “belasting op de opslagplaatsen en op de autowrakken” gestemd in de gemeenteraad van 17.12.2007 wordt opgeheven vanaf de inwerkingtreding van het hieronder vermeld reglement.

Er wordt voor de aanslagjaren 2009 tot en met 2013 een gemeentebelasting gevestigd op de opslagplaatsen voor schroot, voertuigen buiten gebruik, materialen, rollend en niet rollend materieel, evenals op de autowrakken.

Onder opslagplaats wordt verstaan elke niet overdekte verzamelplaats.

Onder schroot wordt verstaan metaalafval en brokstukken van metalen voorwerpen, ongeacht de restwaarde.

Onder voertuigen buiten gebruik wordt verstaan de motorvoertuigen zonder immatriculatieplaat afgeleverd door het Ministerie van Verkeerswezen.

## VERORDENING VAN BELASTING OP DE OPSLAGPLAATSEN EN OP DE AUTOWRAKKEN

15 december 2008 – vervolg 1 punt 39

Onder autowrakken wordt verstaan autovoertuigen die niet meer kunnen gebruikt worden, maar waarvan het koetswerk nog bestaat, of die nog bruikbaar kunnen gemaakt worden of die nog dienstig kunnen zijn als onderdelen voor andere voertuigen. Autowrakken die op het terrein van de opslagplaats staan, zullen aanzien worden als "schroot".

Artikel 2. : Worden van deze directe belasting vrijgesteld : de opslagplaatsen en de autowrakken die aan het zicht vanop de openbare weg onttrokken zijn door een aangepaste afsluiting, die aan volgende voorwaarden voldoet :

- 1) niet storend zijn voor het esthetisch uitzicht van de omgeving;
- 2) waarvoor vergunning tot bouwen werd afgeleverd in het kader van de wet van 29.3.1962, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw, gewijzigd bij decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22/10/1996 en het decreet van 18/05/1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, tenzij de opgerichte afsluiting niet aan voorafgaande vergunning onderworpen is.

Artikel 3. : a) Het jaarlijks bedrag van de belasting voor opslagplaatsen in open lucht op 1 januari van het aanslagjaar wordt vastgesteld op:

- € 2,00/m<sup>2</sup> op de totale oppervlakte van het terrein voor schroot waarop de opslagplaats gevestigd is;
- € 0,80/m<sup>2</sup> op de totale oppervlakte van het terrein gebruikt voor het stallen van voertuigen buiten gebruik
- € 0,80/m<sup>2</sup> op de totale oppervlakte van het terrein gebruikt als opslag voor materialen, rollend en niet rollend materieel.

Als belastbare basis geldt de totale oppervlakte van het terrein waarop de opslagplaats gevestigd is.

Indien op de opslagplaats zowel schroot als andere belastbare elementen voorkomen, geldt het belastingtarief voor schroot voor de totale oppervlakte indien dit meer dan de helft van de opslagplaats in beslag neemt. Zoniet geldt het tarief van € 0,80/m<sup>2</sup>.

De minimumbelasting voor opslagplaatsen is € 25,00 per jaar.

b) Het bedrag van de jaarlijkse belasting voor autowrakken die zich niet op een opslagplaats in open lucht bevinden, maar zichtbaar zijn vanaf de openbare weg, bedraagt € 75,00 per autowrak, ongeacht de datum van vaststelling.

Artikel 4. : Voor wat art. 3a betreft is de belasting verschuldigd door de exploitant van de opslagplaats (toestand 1 januari van het belastingjaar); de eigenaar van het eigendom waarop de opslagplaats is gevestigd is evenwel hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Voor wat art. 3b betreft is de belasting verschuldigd door de eigenaar van het autowrak; de eigenaar van het perceel waarop het autowrak zich bevindt is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

## VERORDENING VAN BELASTING OP DE OPSLAGPLAATSEN EN OP DE AUTOWRAKKEN

15 december 2008 – vervolg 2 punt 39

Artikel 5.: Iedere uitbater van een opslagplaats dient een informatieaangifte die overeenkomt met het door het college van burgemeester en schepenen vastgesteld model in te vullen. Deze aangifte dient minstens 8 dagen vóór de opening van de inrichting bij het gemeentebestuur te gebeuren.

De huidige uitbaters ontvangen een aangifteformulier dat door hen behoorlijk ingevuld en ondertekend, vóór de erin vermelde vervaldatum moet worden teruggestuurd aan het gemeentebestuur.

Deze aangifte blijft geldig tot uitdrukkelijke herroeping van de belastingplichtige.

De belastingplichtige wordt gehouden de eventuele controle van zijn aangifte te vergemakkelijken, o.a. door het verstrekken van alle documenten en inlichtingen die hem ten dien einde door de gemeente zouden worden gevraagd.

De belastingplichtige wordt gehouden iedere wijziging van de belastingbasis onmiddellijk aan de gemeente aan te geven door middel van een schrijven aan het college van burgemeester en schepenen.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen is gehouden, uiterlijk op 15 januari van het jaar volgend op het belastingjaar, aan het gemeentebestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen.

Voor wat de autowrakken betreft (die zich niet op een opslagplaats bevinden) stuurt het gemeentebestuur na vaststelling een aangifteformulier naar de belastingplichtige. Deze dient dit vóór de erin vermelde vervaldatum behoorlijk ingevuld en ondertekend terug te bezorgen aan het gemeentebestuur.

Artikel 6. : Bij gebrek aan aangifte binnen de in artikel 5 vastgestelde termijn, of in geval van laattijdige, onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, kan de belasting ambtshalve ingekohierd worden volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn/haar opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

De ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag kan slechts geldig worden ingekohierd gedurende een periode van drie jaar volgend op 1 januari van het aanslagjaar. Deze termijn wordt met twee jaar verlengd bij overtreding van de belastingverordening met het oogmerk te bedriegen of met de bedoeling schade te berokkenen.

VERORDENING VAN BELASTING OP DE OPSLAGPLAATSEN EN OP DE  
AUTOWRAKKEN

15 december 2008 – vervolg 3 punt 39

De ambtshalve ingekohierde belastingen worden verhoogd met een bedrag gelijk aan de belasting. Het bedrag van deze verhoging wordt ook ingekohierd.

Artikel 7. : De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 8. : De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 9. : De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen van Zaventem.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending, door overhandiging of per mail naar [secretariaat@zaventem.be](mailto:secretariaat@zaventem.be).

Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde kalenderdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Artikel 10. : Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet, zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen), 7 tot en met 9 (rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriumintrest; rechten en voorrechten van de schatkist; strafbepalingen) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing, voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 11. : Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

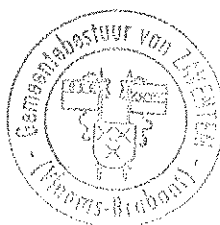

Aldus gedaan in zitting,  
datum als boven,

De Secretaris,  
get. W. Debruyne

De Voorzitter,  
get. P. Derveaux

Voor eensluidend afschrift,  
Zaventem, 18 december 2008

In opdracht,  
De Secretaris,  
W. DEBRUYNE



De Burgemeester,  
F. VERMEIREN

