

VERSLAG MARZ 20 APRIL 2010

AANWEZIG:

Danny BLOCKMANS (Voorzitter) - Guido DECLERCQ (Milieuambtenaar) – Emiel KNABE – Marie-Jeanne VAN DE RIET – Guido SYMONS – Dolf PEETERS – Roger WITHOFS – Roger SCHOTS – Luc CALUWAERTS – Rita WEEMAELS – Jean-Pierre VERBINNEN (gemeenteraadslid) – Jean-Pierre MARTENS (gemeenteraadslid).

VERONTSCHULDIGD: William BLOCKMANS (Schepen van Leefmilieu) – André VAN WASSENHOVE – Johan SLEMBROUCK.

1. Goedkeuring van verslag van 30 maart 2010:

Milieuambtenaar merkt op dat het Schepencollege in haar zitting van 19 april 2010 rekening heeft gehouden met de opmerkingen en adviezen van de Marz en beslist heeft om deel te nemen aan de Fruitboom- en Haagplantactie 2010 van het Regionaal Landschap Groene Corridor en deel zal nemen aan de Biodiversiteitscampagne 'Je hebt meer burens dan je denkt'.

2. MJP 2010 / RAP 2009:

De Marz-leden hebben geen opmerkingen over het MJP 2010 / RAP 2009 en nemen er akte van.

3. Bespreking tweede herziening Ruimtelijk Structuurplan Zaventem:

Opmerkingen van de gemeentelijke milieuvadvisraad van Zaventem (MARZ) met betrekking tot de tweede herziening van het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen, geformuleerd tijdens de Marz-vergadering van dinsdag 20 april 2010:

1. De Marz wenst de aandacht te trekken op de formulering op p.48 onderaan (zie addendum informatief gedeelte), m.n. *"ontsluiting van delen van het Vlaams stedelijk gebied rond Brussel (ondertussen herbenoemd tot Vlaams strategisch gebied rond Brussel) – selectie van de R22 te Zaventem doortrekken met het deel tussen aansluiting 20 op de E40 tot de grens met het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en selectie van de R22 te Grimbergen doortrekken tot aan de Westvaardijk"*:

Het is voor de milieuraad niet duidelijk en moeilijk in te schatten wat men hiermee wil bedoelen. De Lijn wenst van dit tracé toch gebruik te maken om de 'randtram' te realiseren? De milieuraad vindt dan ook dat de formulering op p.48 een eventuele vertramming van de R22 niet mag hypothekeren.

2. Op het kaartje op pagina 81 (zie addendum informatief gedeelte) en op het kaartje op pagina 29 (zie addendum richtinggevend gedeelte en bindende bepalingen) dienen de aangeduide tracé's voor de zuidelijke ontsluiting van de E40 naar de luchthaven weggelaten te worden. De Marz gaat akkoord met de formulering van de Gecoro, m.n. **"Voorstel om in het bindende gedeelte van het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen, punt 1.3 'Selectie van primaire wegen categorie I' de 'te ontwerpen aansluitingsweg luchthaven Zaventem van A3 tot parking in het oosten' uit de geselecteerde wegen categorie I te schrappen.**

3. In punt 3.8.5 'Luchthavens', op pagina 297 van de gecoördineerde versie (april 2004) van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, moet volgende bepaling worden geschrapd: "Om aan de toekomstige vraag te kunnen voldoen, zal op de luchthaven van Zaventem op termijn een landingsbaan moeten worden verlengd."

Dit druist immers in tegen alle principes van behoud van de resterende open ruimten rondom de luchthaven. De verlenging van een landingsbaan en/of taxipiste dringt zich helemaal niet op en is niet nodig. De realisatie ervan impliceert dat enkele aanpalende woonwijken (Humelgem / Erps-Kwerps / centrum van Zaventem / Sterrebeek / Nossegem / Diegem / ...) totaal onleefbaar zouden worden.

4. In dit punt 3.8.5 staat eveneens "ook werden beperkte uitbreidingen aangevraagd van de in het gewestplan vastgelegde gebieden" : De Marz vraagt zich af welke gebieden?

Alsook in dit punt "Het is eveneens wenselijk dat er in de aanvliegroutes een veiligheidszone wordt voorzien waarin bebouwing wordt geweerd." : m.b.t. deze bepaling wenst de Marz het volgende te formuleren "**Het bouwvrij houden van bepaalde zones in functie van vliegverkeer en vlieglawaai krijgt weinig of geen aandacht in het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen, ook niet in deze tweede herziening.**"

5. Opmerking vanwege de Marz aangaande de enorme leegstand in de bedrijvzones in Zaventem en omgeving. Een groot aantal bedrijfsgebouwen staan leeg en zijn verouderd. De gevraagde hoeveelheid bijkomende hectaren bedrijfsterreinen in Vlaams-Brabant is niet realistisch en onverantwoord. De berekeningsmethode houdt helemaal geen rekening met de actuele toestand en de leegstand van tal van bedrijfsgebouwen/terreinen.

De Marz stelt dat Zaventem zijn aandeel van bedrijventerreinen nu wel heeft gehad. Er moeten in Zaventem geen nieuwe bedrijventerreinen gecreëerd worden, reconversie van verouderde bedrijvzones dringt zich daarentegen wel op. De resterende open ruimten, gebieden zoals bvb Nossegemdelle Noord en Nossegemdelle Zuid, moeten gevrijwaard blijven om de leefbaarheid van de gemeente Zaventem voor de toekomstige generaties op lange termijn te garanderen.

De Marz-leden vragen of de hierboven door de Marz geformuleerde opmerkingen aan de gemeenteraadscmissie RO kunnen worden voorgelegd in de commissievergadering van nu donderdag 22 april?

De milieuambtenaar zal de geformuleerde opmerkingen en adviezen bezorgen aan het diensthoofd Ruimtelijke Ordening zodat deze kunnen worden voorgelegd aan de GR-commissie RO van donderdag 22 april 2010.

4. Varia:

- Kunnen percelen aan Bombazijnen niet gebruikt worden voor boomgaard-project en/of een bebossingsproject? Milieuambtenaar vraagt na wat de overeenkomsten op deze percelen inhouden.

- Opmerking i.v.m. Trage Wegen: Naast Indisch restaurant aan kruispunt Tramlaan/Mechelsesteenweg en langsheen Vossemlaan is plaats genoeg voor fietspad / trage weg. Milieuambtenaar zal situatie ter plaatse inschatten.
- Wijk Boesberg: laanbomen in erbarmelijke staat, weinig of geen onderhoud.
- Minister Crevits wil werk maken van meer en betere fietswegen en fietspaden. Is dit niet het ideale moment om nieuwe middelen te vragen en te benutten om te komen tot veilig fietsverkeer tussen de 4 deelgemeenten. Vooral de link tussen Zaventem en Sterrebeek moet en kan veel beter. Prioriteit is een fietspad langsheen de Zavelstraat!
- Achtergelaten bouwmaterialen aan spoorwegbrug Maalbeekweg.
- Veel zwerfvuil langsheen Oude Keulsebaan en in de verlenging trambedding Vossemlaan / Schapenweg.
- Meer zwerfvuil perifeer verspreid.
- Meer en meer sluikestorten met kleine vrachtwagens (afval van aannemers?).
- Milieuambtenaar meldt dat er i.s.m. TD en gemeenschapswachten werk wordt gemaakt van een volledige inventaris van de openbare vuilbakjes. Deze inventarisatie zal gebruikt worden om een vuilbakkenplan op te maken.
- Er is een persmoment i.v.m. Trage Wegen in onze regio om het inventarisatiewerk dat gebeurde i.s.m. vrijwilligers (Marz / Sterrebeek 2000 / ...) te benadrukken en in de verf te zetten. Er zal gedurende de vakantiemaanden een permanente fotozoektocht zijn. Men zal een aantal foto's moeten herkennen langsheen trage wegen om alzo trage wegen te leren ontdekken.
- Er staan heel wat achterstellen van grote vrachtwagen geparkeerd langsheen de Voskappellelaan, mag dit zomaar?
- Zaterdag 24 april werkdag Natuurpunt in de Bombazijnen.
- Op maandag 3 mei Infoavond over het inrichtingsproject OPENRUIMTE NETWERK WOLUWEVELD van de Vlaamse Landmaatschappij & Buiten Gewone buurt (bewoners die zich engageren voor hun buurt). Om 19u30 in De Snuifmolen, Leuvensesteenweg 194 te Sint-Stevens-Woluwe.

I.o.
 Namens de milieuraad,
 Guido Declercq,
 Secretaris van de milieuraad.

21 april 2010.