

GEMEENTERAAD van 21 juni 2010

Openbare vergadering

1. **Goedkeuring notulen vergadering 31 mei 2010.**
aangenomen met algemene stemmen mits aanvulling bij punt 15 met de verklaring van de onthouding van de sp.a - fractie

Lokale Politie

2. Vacant verklaring en toepassing van de mobiliteitsregeling derde cyclus 2010.
aangenomen met algemene stemmen
3. Operationele renting van twee politievoertuigen, type combi. Goedkeuring lastvoorwaarden.
aangenomen met algemene stemmen
4. Kennisgeving beslissing van de gouverneur om niet schorsend op te treden m.b.t. het gemeenteraadsbesluit d.d. 26 april 2010 houdende vaststelling van begrotingswijzigingen nr.1 en 2 (gewone en buitengewone dienst) dienstjaar 2010.
kennisgenomen
5. Begrotingsrekening 2009 - algemene rekening 2009.
aangenomen met algemene stemmen

Brandweer

6. Kazerne - bouwen van nieuwe loods en uitbreiden vestiaire - aanpassen raming + goedkeuring lastenboek en wijze van gunning.
aangenomen met algemene stemmen
7. Project DIABOLO (noordelijke spoorontsluiting vanaf station luchthaven). - Overeenkomst inzake ter beschikking stelling operationele middelen voor de brandweerdiensten tussen INFRABEL / Zaventem / Vilvoorde - Overdracht interventievoertuig 1999.
aangenomen met algemene stemmen

Algemene Vorming en Cultuur

8. Cultuurstages voor jeugd. Goedkeuring deelnameprijzen.
aangenomen met algemene stemmen

Technische dienst

9. Verbeteren en vernieuwen voetpaden van de Kleine Bosstraat, de Derscheidlaan en de Sellekaertsstraat. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningwijze.
aangenomen met algemene stemmen

Openbare Werken

10. Herstructurering doortocht Mechelsesteenweg - N227 (S).
Uitvoeren van riool- en wegvernieuwingwerken - Aanleggen van voet- en fietspaden -
Vernieuwen openbare verlichting.
Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst tussen het Vlaams Gewest -
NV Aquafin - gemeentebestuur Zaventem - Vivaqua.
aangenomen met algemene stemmen
11. Herstructurering doortocht Mechelsesteenweg - N227 (S)
Goedkeuring overnameovereenkomst / addendum (gemeentebestuur Zaventem /
NV Aquafin) m.b.t. de aanleg van een dienstriool + deel RWA-leiding N227, tussen
J.M. Derscheidlaan en Tramlaan.
aangenomen met algemene stemmen
12. Herstructurering doortocht Mechelsesteenweg - N227 (S).
Goedkeuring technisch dossier en indicatieve kostenraming - goedkeuring ver-
deelsleutel financiering (Grontmij - Vlaams Gewest (AWV) - Aquafin - gemeente
Zaventem - Vivaqua).
aangenomen met algemene stemmen
13. Site Grondgebiedzaken (Z) - Bouwen van industriële loods.
Perceel 5 : Omgevingswerken.
* Goedkeuring verrekeningsstaten nrs. 1 en 2. * Goedkeuring meeruitgave.
aangenomen met algemene stemmen

Ruimtelijke Ordening

14. Wijziging BPA nr. 6bis (Sint-Stevens-Woluwe) - Principebeslissing.
aangenomen met algemene stemmen

Grondbeleid

15. **Ter Wilgen / Sint-Stefaansstraat (W) - stedenbouwkundige vergunning ELK ZIJN HUIS (B. 7839) -**
 - a) **verwezenlijking rooilijn Ter Wilgen /Sint-Stefaansstraat - gratis grondafstand**
 - b) **overdracht op basis van art. 80 van de huisvestingscode van privaat gronden naar openbaar gemeentelijk domein en van de uitgevoerde omgevings- en infrastructuurwerken**
- **goedkeuring administratieve akte.**
aangenomen met algemene stemmen
16. Mechelsesteenweg (S) - project serviceflats (OCMW - ZAVENTEM - B. 7869) - stedenbouwkundige vergunning VMSW (B. 8180)
- overname op basis van art. 80 van de huisvestingscode van de uitgevoerde omgevings- en infrastructuurwerken.
aangenomen met algemene stemmen
17. Frans Smoldersstraat / Kleine Kloosterstraat (W) - privé verkavelingvergunning
- gratis grondafstand - goedkeuring administratieve akte.
aangenomen met algemene stemmen

Informatica

18. Huur met inbegrip van een all-in onderhoudscontract van kopieertoestellen en administrator software. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningwijze.
aangenomen met algemene stemmen

Kerkfabrieken

19. Jaarrekeningen 2009. Advies.
aangenomen met algemene stemmen

Financiën

20. Begrotingsrekening 2009 - algemene jaarrekening 2009.
aangenomen met algemene stemmen

Punt toegevoegd op verzoek van raadslid Farid Dahdouh-Guebas, namens de sp.a - fractie :

21. Verkeerssituatie Grote Daalstraat (Z) - aanpassing verkeersborden.

Besloten vergadering

Punten vanaf 22 tot en met 24.



NOTULEN VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD

D.D. MAANDAG 21 JUNI 2010

AANWEZIG : M.M. :

P. DERVEAUX, **VOORZITTER;**

F. VERMEIREN, **BURGEMEESTER**

MEVR. I. HOLEMANS, E. VAN ROMPUY, W. BLOCKMANS, D. PHILIPS, P. ROSEL, P. OCKERMAN, MEVR. L. WIERINCK, **SCHEPENEN**

R. ARTOIS, P. VAN CAUWENBERGHE, R. POELS, G. VAN ROEY, W. DESLOOVERE, W. MISEUR, MEVR. V. PILATE, J. P. MARTENS, MEVR. A. GILLE, MEVR. A. CEUPPENS, E. RENNEN, MEVR. M. VAN DER ELST, L. VANDER ELST, O. THOMAS, MEVR. N. BOUAICH, MEVR. J. BLANCHE, **RAADSLEDEN**

EN W. DEBRUYN, **GEMEENTESECRETARIS.**

VERONTSCHULDIGD : M.M. :

J.P. VERBINNEN, J. CHRISTIAENS, F. DAHDOUH-GUEBAS, S. BRAMS, Raadsleden.

LOTING :

Overeenkomstig het reglement van inwendige orde wordt mevrouw **J. BLANCHE**, **gemeenteraadslid**, aangeduid om als eerste te stemmen tijdens de zitting.

De Raad vergadert in openbare vergadering op maandag 21 juni 2010 om 19u30' in de vergaderzaal (gelijkvloers) Gemeentehuis, Diegemstraat 37 te 1930 Zaventem.

OPENBARE VERGADERING

Punt 1 : Goedkeuring notulen vergadering 31 mei 2010.

Mevr. A. GILLE (S.P.a.) verzoekt om de notulen van de vergadering van 31 mei 2010 aan te vullen :

Bij punt 15 "Elk Zijn Huis - verlenging mandaat afgevaardigde. Bekrachtiging Collegebeslissing d.d. 10 mei 2010" moet vermeld worden dat de S.P.a. - fractie zich onthoudt omdat er geen mogelijkheid geboden werd om een kandidaat voor te stellen.

De gevraagde aanpassing wordt ter zitting uitgevoerd waarna de notulen met **algemene stemmen** goedgekeurd worden.

Punt 10 : Herstructurering doortocht Mechelsesteenweg - N227 (S).
Uitvoeren van riool- en wegvernieuwingswerken - aanleggen van voet- en fietspaden - vernieuwen openbare verlichting.
Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst tussen het Vlaamse Gewest - NV Aquafin - gemeentebestuur Zaventem - Vivaqua.

Schepen voor Openbare Werken, de heer W. BLOCKMANS, geeft een toelichting bij de punten 10, 11 en 12 die allen betrekking hebben op de herinrichting van de Mechelsesteenweg te Sterrebeek.

De heer J.P. MARTENS (Groen - Leef !) beschouwt het voorgelegde project als zeer positief, doch meent dat onterecht de indruk gewekt wordt dat de steeds weerkerende overstromingen door de geplande Aquafin werken in de toekomst zullen vermeden worden.

Het raadslid meent dat in het project onvoldoende maatregelen genomen worden om het water van de hoger gelegen gebieden ter plaatse te stockeren.

Schepen BLOCKMANS merkt op dat naast het project "doortocht Sterrebeek" de aanleg van een ondergronds wachtbekken t.h.v. de Beekstraat en een bijkomend wachtbekken aan het kruispunt Hermelijnsaan - Perkstraat wordt voorzien.

De heer J.P. MARTENS meent dat deze kunstwerken wellicht zeer nuttig zullen zijn om het overstromingsgevaar gedeeltelijk op te lossen maar dat deze wachtbekkens te veel stroomafwaarts ingeplant worden, het water dient hoger op gestockeerd te worden.

Schepen BLOCKMANS merkt op dat de voorziene wachtbekkens stroomopwaarts gesitueerd zijn en dus wel degelijk effect zullen hebben.

De Burgemeester voegt toe dat met alle betrokken instanties overleg werd gepleegd en er nog bijkomende waterbeheersingwerken worden gepland. Onder meer aan het voormalige "Dexia-domein" op de grens met Kraainem.

Na deze toelichting worden de punten 10, 11 en 12 met **algemene stemmen** goedgekeurd.

Punt 18 : **Huur met inbegrip van een all-in onderhoudscontract van kopieertoestellen en administrator software. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningwijze.**

De Burgemeester deelt mee dat een audit zal worden uitgevoerd over het gebruik van de kopieertoestellen. Hij meent dat hier heel wat besparingen mogelijk zijn en vraagt hierbij ook de steun van de verschillende fracties om desaangaande voorstellen te formuleren.

Deze beraadslaging wordt goedgekeurd met **algemene stemmen**.

Punt 20 : Begrotingsrekening 2009 - algemene jaarrekening 2009;

Schepen van Financiën, de heer E. VAN ROMPUY, geeft een overzicht van de resultaten van de rekening 2009.

Deze rekening vertoont een uitzonderlijk goed resultaat met een globaal overschot van 26 mio euro en een overschot van 415 mio euro in eigen dienstjaar.

Dit uitzonderlijk resultaat wordt in hoge mate beïnvloed door de doorstorting van achterstallen van het gemeentelijk aandeel in de onroerende voorheffing en personenbelasting.

Er werd een overboeking gedaan van 2,5 mio naar de buitengewone dienst (= opbrengst van de Telenet aandelen) hiermee kunnen nieuwe investeringen gefinancierd worden.

De schulduitgaven zijn gedaald naar 21 % van de uitgaven van 10,9 mio naar 9,5 mio.

De afschaffing van de forfaitaire huisvuilbelasting heeft niet geleid tot minder ontvangst, deze werd immers volledig gecompenseerd door de G.F.T.-stickers.

De overschotten die nu gerealiseerd worden zijn nodig voor de financiering van de toekomstige projecten : bouw cultureel centrum, uitbreiding rustoord O.C.M.W., oprichting nieuw politiecommissariaat en verdere uitbouw van het personeelskader.

De Burgemeester stelt gelukkig te zijn met de conclusies van de Schepen van Financiën en herhaalt dat inderdaad verdere voorzichtigheid in het financiële beleid aangewezen is.

De begrotingsrekening en de jaarrekening worden met **algemene stemmen** goedgekeurd.

Toegevoegd op verzoek van raadslid Farid DAHDOUH-GUEBAS, namens de S.P.a. - fractie :

Punt 21 : Verkeerssituatie Grote Daalstraat (Z) - aanpassing verkeersborden.

Mevrouw A. GILLE (S.P.a.) leest de ingediende motie voor :

Verwijzend naar het incident van woensdag 21 april 2010 op de Grote Daalstraat waarbij een tankwagen een gevaarlijke stof lekte op enkele meters van woningen, waarvoor een interventie van de brandweer en de afsluiting van de Grote Daalstraat noodzakelijk bleek.

Overwegende dat er vaak tal van grote vrachtwagens en niet verlichte opleggers op de Grote Daal geparkeerd staan die het zicht op de weg voor de weggebruikers belemmeren en dat deze ook vaak zodanig geparkeerd staan dat noch de voetpaden, noch de fietspaden op een veilige manier kunnen gebruikt worden.

Daarom stelt de S.P.a. - fractie voor om op de Grote Daalstraat de verkeersborden F1a en F3a, die respectievelijk het begin en het einde van de bebouwde kom van Zaventem aanduiden, worden verplaatst naar het kruispunt van de Grote Daalstraat met de Leuvensesteenweg.

Dit voorstel heeft uiteraard ook betrekking op mogelijke andere plaatsen in Groot-Zaventem waar dit probleem zich stelt.

Zij voegt eraan toe dat deze motie ook toepasselijk is voor andere locaties in de gemeente waar een gelijkaardig probleem zich stelt.

De burgemeester wijst erop dat bij het geciteerde incident op 21 april er geenszins sprake was van een gevaarlijk product. Het ging om condensatie t.h.v. een slecht werkende veiligheidsklep.

Reeds op 26 werd een uitgebreid verslag over de parkeersituatie door de politie opgesteld. Hierover werd overleg gepleegd met raadslid F. DAHDOUH-GUEBAS.

Het huidige voorstel van de S.P.a. - fractie is niet realiseerbaar omwille van de stringente bepalingen inzake de afbakening van de bebouwde kom.

De burgemeester bevestigt dat er wel degelijk maatregelen getroffen moeten worden. De politie deed hier reeds een aantal voorstellen.

De burgemeester kondigt de organisatie van een bijzondere commissie over dit onderwerp aan.

Na deze tussenkomst is de reguliere agenda van de openbare vergadering afgehandeld.

De heer J.P. MARTENS (Groen - Leef !) vraagt overeenkomstig artikel 6 van het reglement van orde het woord.

De heer J.P. MARTENS wenst te vernemen hoeveel retributies reeds werden uitgeschreven door het parkeerbedrijf Vinci.

Hij stelt voor om meteen te stoppen met de toepassing van het parkeerreglement en de hele problematiek opnieuw te evalueren.

Tot slot stelt het raadslid voor om het reglement inzake betalend parkeren op het Kerkplein te Zaventem weg te stemmen.

Schepen W. BLOCKMANS repliceert met de melding dat de vragen en opmerkingen van raadslid J.P. MARTENS niet zinvol zijn.

De heer J.P. MARTENS verliest de bestaansreden van het parkeerreglement uit het oog.

Het is gebleken dat er meer parkeercomfort voor de inwoners en voor de bezoekers aan de winkelstraten wordt gecreëerd.

De Burgemeester is verwonderd over het standpunt van de heer J.P. MARTENS die toch voorstander moet zijn van een ontradingseffect voor het gebruik van de auto.

Van bij de invoering van het parkeerreglement werd aangekondigd dat na een 6-tal maanden een evaluatie zal gebeuren. Nu kan echter al geconcludeerd worden dat de toestand fel verbeterd is.

Na deze tussenkomst wordt de openbare zitting beëindigd.
